



5639967

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul FRANGULEA D. STEFAN-ALEXANDRU, având funcția de Membru în consiliul de administrație la COMPANIA MUNICIPALĂ TERMOENERGETICA BUCUREȘTI SA, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED],

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2008	48 m2	3/8	Moștenire	Boldeanu Dana Maria Frangulea Stefan Alexandru Boldeanu Dan
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Brebu Manastirei - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	2500 m2	0.50 %	Contract de vânzare cumpărare	Frangulea Stefan Alexandru Cirstea Tudor Boldeanu Dana Maria Cirstea Alina Gabriela

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2002	67 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Frangulea Stefan Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2008	90 m2	3/8	Moștenire	Frangulea Stefan Alexandru Boldeanu Dan Boldeanu Dana Maria

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Dacia	1	2004	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	Volkswagen	1	2016	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank Amsterdam Bucharest Branch, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	309.63
Banca Comerciala Romana, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2011	7530.35
Banca Transilvania SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	1139.79
Banca Transilvania SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	5693.69
Revolut Payments UAB, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	16.75

CEC Bank SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	0.00
Raiffeisen Bank SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2002	47.18
Raiffeisen Bank SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2016	10.000
UniCredit Bank SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2004	0
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	1293.58
Salt Bank, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	370.27

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Agroland Business System	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	74	109.52 RON
ALRO SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	106	166.42 RON

Alumil Rom Industry	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	250	792.50 RON
Antibiotice	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	500	1430 RON
Bittnet Systems	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1212	249.67 RON
BRD Groupe Societe Generale	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	192	4012.80 RON
Bursa de Valori Bucuresti	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	5	321 RON
Compa	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	500	328 RON
Conpet Ploiesti	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	4	344.80 RON
Digi Communications	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	19	1242.60 RON
Electrica SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	600	9060 RON
Electroprecizia Sacele	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	10	135 RON
Erste Group Bank AG	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	12	2637.60 RON
Fondul Proprietatea	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	3498	1409.69 RON
Life is Hard	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	164	298.48 RON
Med Life	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	34	198.90 RON
Mambricolaj	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	30	63.60 RON
Agroserv Mariuta	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	151	975.46 RON
Romcarbon Buzau	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	800	136 RON
Sphera Franchise Group	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	6	226.80 RON
Romgaz	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	94	560.24 RON
Nuclearelectrica	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	52	2392 RON
OMV Petrom	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	11610	8928.09 RON
Transelectrica	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	24	1002 RON
Transgaz	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	8	191.20 RON
Banca Transilvania	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	2467	79437.40 RON

Teraplast	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	885	497.37 RON
Purcari Wineries Public Company Limited	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	100	1600 RON
Transport Trade Services	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	106	2697.70 RON
DSV AS	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	3	3252 DKK
iShares Core EURO STOXX 50 UCITS	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	4	198.96 EUR
Coupa Software Inc	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	3	242.91 USD
Pagerduty Inc	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1	22.94 USD
UiPath Inc	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	4	47.88 USD
Teladoc Inc	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1.88	18.95 USD

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
UniCredit Bank	2008	2032	35660.26 EUR
Banca Comerciala Romana	2021	2026	12062.33 RON
ING Bank	2020	2025	21175.83 RON
Banca Comerciala Romana	2007	2025	185.83 EUR
CEC Bank	2021	2025	26204.42 RON
Credit Europe Bank	2007	2025	46.45 RON
Porsche Leasing	2021	2025	2014.92 EUR

Porsche Leasing	2022	2026	40659.07 EUR
-----------------	------	------	--------------

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Frangulea Stefan Alexandru	Societatea Energetica Electrica S.A., Str Grigore Alexandrescu nr 9 Sector 1 Bucuresti	salariu	530154 RON
Frangulea Stefan Alexandru	COMPANIA MUNICIPALA TERMOENERGETICA BUCURESTI SA, Str Cavafii Vechi nr 15 sector 3 Bucuresti	indemnizatie membru consiliu de administratie	48113 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-

2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
31-12-2025	