

RAPORTUL SEMESTRIAL
AL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE
AL COMPANIEI MUNICIPALE TERMOENERGETICA BUCUREȘTI S.A.
privind exercițiul financiar încheiat la data de 30 iunie 2021

CUPRINS

BAZA RAPORTULUI.....	4
CAPITOLUL I. PREZENTARE GENERALĂ.....	5
A. MISIUNEA, VIZIUNEA ȘI VALORILE SOCIETĂȚII.....	8
B. ACȚIONARIAT	9
C. OBIECTIVE STRATEGICE DE DEZVOLTARE	10
D. STRUCTURA ORGANIZATORICĂ A C.M.T.E.B. S.A.,	11
E. SCOPUL SOCIETĂȚII	12
CAPITOLUL II. GUVERNANȚA CORPORATIVĂ.....	13
CAPITOLUL III. ACTIVITATEA FINANCIARĂ.....	30
CAPITOLUL IV. PREZENTARE GENERALA A SITUAȚIEI NUMARULUI DE SALARIAȚI ÎN PERIOADA IANUARIE-IUNIE 2021	46
CAPITOLUL V. ACTIVITATEA DE MENTENANȚĂ	51
CAPITOLUL VI. ACTIVITATEA DE INVESTIȚII	61
CAPITOLUL VII. SITUAȚIA PROCEDURILOR ȘI A ACHIZIILOR DIRECTE ÎNCHEIATE ÎN PERIOADA IANUARIE-IUNIE 2021	63
CAPITOLUL VIII. ACTIVITATA JURIDICĂ.....	63
CAPITOLUL IX. ASPECTE SOCIALE ȘI DE PERSONAL, RESPECTAREA DREPTURILOR OMULUI.....	63

CAPITOLUL X. MĂSURI DE PREVENIRE ȘI COMBATERE A ÎMBOLNĂVIRILOR CU SARS COV-2 LA NIVELUL COMPANIEI MUNICIPALE TERMOENERGETICA BUCUREȘTI S.A..	72
CONCLUZII:	73
ANEXA 1	74

Baza raportului

Raportul Semestrial al Consiliului de Administrație al Companiei Municipale Termoenergetica București S.A. privind situația financiară la data de 30 iunie 2021 este întocmit în conformitate cu:

- **Legea contabilității nr. 82/1991 (r4) din 24 decembrie 1991;**
- **ORDIN nr. 1.802 din 29 decembrie 2014** pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate:
 - **Art. 489 Alin (1)** *“Consiliul de administrație elaborează pentru fiecare exercițiu financiar un raport, denumit în continuare raportul administratorilor, care conține o prezentare fidelă a dezvoltării și performanței activităților entității și apozității sale, precum și o descrierea principalelor riscuri și incertitudini cu care aceasta se confruntă.*
(2) Această prezentare este o analiză echilibrată și cuprinzătoare a dezvoltării și performanței activităților entității și a poziției sale, corelată cu dimensiunea și complexitatea activităților.”
 - **Art. 490** *“Raportul administratorilor se aprobă de consiliul de administrație și se semnează în numele acestuia de președintele consiliului.”*
- **Legea Nr. 31 din 16 noiembrie 1990 (Republicată) privind societățile comerciale**
- **Ordonanța de Urgență nr. 109 din 30 noiembrie 2011** privind Guvernanța Corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare:
 - **Art. 55 Alin. (1)** *“Consiliul de administrație sau, după caz, consiliul de supraveghere al întreprinderii publice prezintă semestrial, în cadrul adunării generale a acționarilor, un raport asupra activității de administrare, care include și informații referitoare la execuția contractelor de mandat ale directorilor, respectiv ale membrilor directoratului, detalii cu privire la activitățile operaționale, la*

performanțele financiare ale societății și la raportările contabile semestriale ale societății.”;

- **Contractul de Administrație încheiat între administrator și CMTEB S.A.:**
- **Capitolul III privind Obligațiile Administratorilor, Art. 3.2. pct. 3.2.4**
“Administratorul are, în principal, următoarele obligații, pe care le va îndeplini împreună cu ceilalți membrii ai Consiliului de Administrație: lit. (f) Pregătirea Raportului semestrial/anual, organizarea Adunărilor Generale ale Acționarilor și implementarea hotărârilor acestora.”

CAPITOLUL I. PREZENTARE GENERALĂ

Compania Municipală Termoenergetica București S.A. (denumită în continuare C.M.T.E.B. S.A. sau Compania) este o companie sub autoritatea Primăriei Municipiului București prin Consiliul General al Municipiului București, înființată prin H.C.G.M.B. nr. 145/11.03.2019, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7931/2019, având codul unic de înregistrare RO41269473.

Compania Municipală Termoenergetica București SA, este o societate pe acțiuni și este administrată în **sistem unitar**. Societatea este persoana juridică de drept român, constituită cu participare română și își desfășoară activitatea conform prevederilor Actului Constitutiv și în conformitate cu prevederile legale referitoare la societățile comerciale în vederea realizării obiectivului său de activitate și a îndeplinirii obiectivelor societății.

Sediul social al Companiei este în România, Municipiul București, Sectorul 4, Strada Constantin Radulescu-Motru, nr 18, Camerele 1 și 2.

C.M.T.E.B. S.A. funcționează ca operator regional pentru serviciul de utilitate publică, respectiv producere, transport, distribuție și furnizare energie termică, având ca obiect principal de activitate furnizarea de abur și aer condiționat – CAEN 3530.

Această clasă include:

- ✓ producerea, colectarea și distribuția aburului și a apei calde pentru încălzit, obținerea de energie și alte scopuri;
- ✓ producerea și distribuția de aer rece;
- ✓ producerea și distribuția de apă refrigerată pentru răcire;
- ✓ producerea de gheață, în scop alimentar sau nealimentar.

Suplimentar față de activitatea principală, obiectul de activitate al Companiei include și activități secundare, prezentate în Actul Constitutiv al Companiei Municipale Termoenergetica București SA:

- ✓ 2651 Fabricarea de instrumente și dispozitive pentru măsură, verificare, control, navigație
- ✓ 3320 Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale
- ✓ 3511 Producția de energie electrică
- ✓ 3512 Transportul energiei electrice
- ✓ 3513 Distribuția energiei electrice
- ✓ 3514 Comercializarea energiei electrice
- ✓ 3521 Producția gazelor
- ✓ 3522 Distribuția combustibililor gazoși, prin conducte
- ✓ 3523 Comercializarea combustibililor gazoși prin conducte
- ✓ 4211 Lucrări de construcții ale drumurilor și autostrăzilor
- ✓ 4322 Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și aer condiționat
- ✓ 4329 Alte lucrări de instalații pentru construcții
- ✓ 4399 Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
- ✓ 4520 Întreținerea și repararea autovehiculelor
- ✓ 4941 Transporturi rutiere de mărfuri
- ✓ 4950 Transporturi prin conducte
- ✓ 6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate;
- ✓ 6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract;
- ✓ 7112 Activități de inginerie și consultanța tehnică legată de acestea

- ✓ 7120 Activități de testări și analize tehnice;
- ✓ 7490 Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.
- ✓ 8559 Alte forme de învățământ.

Desfășurarea tuturor categoriilor de activități se va face pe baza autorizațiilor, avizelor, aprobărilor prevăzute de lege cu încadrarea în standardele de calitate, respectarea normelor igienico-sanitare, de protecție a muncii, pază contra incendiilor, păstrarea calității mediului înconjurător și a normelor privind dreptul de proprietate intelectuală.

C.M.T.E.B. S.A. este administratorul celui mai mare sistem de termoficare din România, deținând aproximativ 43% din piață. Furnizează energie termică pentru aproximativ 562 000 de apartamente, reprezentând peste 8 478 de blocuri și imobile, în care trăiesc peste 1,17 milioane locuitori, precum și pentru aproximativ 5 100 de instituții, obiective sociale și agenți economici.

C.M.T.E.B. S.A. este operatorul sistemului public de alimentare cu energie termică, asigurând aproximativ 72% din necesarul de energie termică al Capitalei. Consumatorii de tip casnic reprezintă 95% dintre consumatorii alimentați, restul fiind de tip social și industrial (instituții publice și agenți economici).

Sistemul de alimentare centralizată cu energie termică este alcătuit dintr-un ansamblu tehnologic și funcțional unitar și poate fi definit ca ansamblul instalațiilor tehnologice, echipamentelor și construcțiilor, situate într-o zonă precis delimitată, legate printr-un proces tehnologic și funcțional comun, destinate producerii, transportului și distribuției energiei termice prin rețele termice pentru cel puțin 2 utilizatori.

Începând cu data de 01.12.2019 a intrat în vigoare **Contractul de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică**, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare, în arealul deservit de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, nr. 7/29.11.2019.

Regulamentul serviciului de alimentare centralizată cu energie termică în arealul deservit de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov este parte integrantă din Contractul de delegare. Prin acest document se reglementează desfășurarea activităților specifice serviciilor publice de alimentare cu energie termică utilizată în scopuri publice și industriale pentru încălzirea și prepararea apei calde de consum.

C.M.T.E.B. S.A. a obținut și funcționează în baza **Licenței nr. 2195/03.12.2019** pentru prestarea serviciului de alimentare centralizată cu energie termică, acordată de către Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei.

C.M.T.E.B. S.A. are în exploatare:

- ✓ **Sistemul de transport și distribuție** compus din: 954,26 km conducte - rețele termice primare, 2963,47 km conducte - rețele termice secundare;
- ✓ **Obiective:** 1012 Puncte Termice, stații termice, 47 Centrale Termice de cvartal, 1 Centrală Termică de Zonă Casa Presei.

Compania Municipală Termoenergetica București S.A. își propune să mențină și să îmbunătățească continuu sistemul de management integrat (calitate, mediu, sănătate și securitate ocupațională și control intern managerial).

A. Misiunea, viziunea și valorile societății

Misiunea Companiei este să devină un operator eficient din punct de vedere economic, îndeplinind standardele de mediu și de siguranță prin excelență operațională și oferind facilități conexe care să conducă în final la maximizarea calității serviciului prestat.

Viziunea Companiei este de a deveni un lider în promovarea, îmbunătățirea utilizării și la dezvoltarea rațională a sistemelor de transport distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară București – Ilfov.

Valorile Companiei constau în:

- ✓ *Integritate:* Personalul companiei acționează cu onestitate și tratează toate părțile interesate, utilizând proceduri deschise și transparente, în mod corect și echitabil.
- ✓ *Ambiție:* Compania se preocupă să își amelioreze constant serviciile și să obțină rezultate pozitive. Entitatea este o companie dinamică și determinată să își atingă potențialul maxim pentru oferirea unui serviciu public la o calitate superioară.
- ✓ *Profesionalism:* Compania asigură constant clienților săi servicii la nivelul așteptărilor acestora.

Serviciul de alimentare cu energie termică se înființează, se organizează și funcționează pe baza următoarelor **PRINCIPII**:

- ✓ utilizarea eficientă a resurselor energetice;
- ✓ dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale;
- ✓ diminuarea impactului asupra mediului;
- ✓ promovarea cogenerării de înaltă eficiență și utilizarea surselor noi și regenerabile de energie;
- ✓ reglementarea și transparența tarifelor și prețurilor energiei termice;
- ✓ asigurarea accesului nediscriminatoriu al utilizatorilor la rețelele termice și la serviciul public de alimentare cu energie termică;

B. Acționariat

C.M.T.E.B. S.A. este o societate deținută public și structura acționariatului la data de 30.06.2021, se prezintă astfel:

- **MUNICIPIUL BUCUREȘTI** prin **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI** deține un număr de 261.738 acțiuni, reprezentând 99,999% din capitalul social, respectiv 2.617.380 lei aport în numerar, din care vărsat integral 2.617.380 lei;
- **COMUNA CHIAJNA** prin **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHIAJNA** va deține un

număr de 131 acțiuni, reprezentând 0,0005% din capitalul social, respectiv 1.310 de lei aport în numerar, din care vărsat 60 lei;

- **ORAȘUL POPEȘTI-LEORDENI** prin **CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI** va deține un număr de 131 acțiuni, reprezentând 0,0005% din capitalul social, respectiv 1.310 de lei aport în numerar, din care vărsat 60 lei.

Capitalul social subscris și vărsat la data de 30.06.2021 este de 2.620.000 lei, aport în numerar și este împărțit în 262.000 acțiuni nominative, fiecare în valoare de 10 lei.

C. Obiective strategice de dezvoltare

Organizarea și funcționarea serviciului de alimentare cu energie termică, pe întregul ciclu tehnologic specific activităților de producere, transport, transformare, distribuție și furnizare a energiei termice, inclusiv a activităților privind dezvoltarea, re tehnologizarea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu energie termică, are ca **OBIECTIVE:**

- ✓ asigurarea continuității și calității serviciului;
- ✓ asigurarea resurselor necesare serviciului pe termen lung;
- ✓ accesibilitatea prețurilor la consumator;
- ✓ asigurarea competiției în producerea energiei termice, în condițiile accesului reglementat al producătorilor și utilizatorilor la rețelele termice de transport și distribuție;
- ✓ creșterea eficienței energetice a sistemului pe întregul ciclu tehnologic, de la producerea, transportul, transformarea, distribuția, până la furnizarea și utilizarea energiei termice, precum și asigurarea viabilității economice durabile a sistemului;
- ✓ asigurarea transparenței în stabilirea prețurilor și a tarifelor la energia termică;
- ✓ instituirea și respectarea regimului de conducere, exploatare și control prin intermediul dispeceratelor specializate în gestiunea energiei termice;

- ✓ realizarea obiectivelor locale și naționale privind protecția mediului prin reducerea emisiilor de noxe și a gradului de poluare;
- ✓ creșterea siguranței în funcționare a instalațiilor;
- ✓ proiectarea, execuția și exploatarea corelată a sistemelor de alimentare cu energie termică;

D. Structura organizatorică a C.M.T.E.B. S.A.,

Structura organizatorică a C.M.T.E.B. S.A., potrivit organigramei aprobată prin Decizia CA nr. 8/26.06.2020 cuprinde un număr de 3.700 posturi. Astfel, aceasta prevede în subordinea direct a **Directorului General** următoarele funcții de conducere și structuri organizatorice funcționale și operative:

- Consilieri;
- Serviciul Secretariat General;
- Compartimentul Guvernanță Corporativă;
- Serviciul Comunicare și Relații cu Publicul;
- Compartimentul Securitate și Protecția Datelor;
- Serviciul Managementul Calității și Mediu;
- Biroul de Audit;
- Serviciul Control Intern și Financiar de Gestiune;
- Serviciul Planificare Achiziții;
- Serviciul Prevenire și Protecție SU;
- Serviciul Achiziții;
- Direcția Economică cu structurile din subordine;
- Direcția Juridică cu structurile din subordine;
- Direcția Resurse Umane cu structurile din subordine.

În subordinea **Directorului General Adjunct (operational)** sunt următoarele funcții de conducere și structuri organizatorice funcționale și operative:

- Direcția Termoenergetică cu structurile din subordine;
- Direcția Mecano — Energetică cu structurile din subordine.

În subordinea **Directorului General Adjunct (dezvoltare - comercial)** sunt următoarele funcții de conducere și structuri organizatorice funcționale și operative:

- Direcția Tehnică – Dezvoltare cu structurile din subordine;
- Direcția Comercială cu structurile din subordine;

E. Scopul societății

- ✓ Implementarea unui sistem modern de management al activității de furnizare a energiei termice în arealul deservit de SACET, prin care se vor asigura principalele cerințe pentru utilizatorii sistemului de Termoficare, în mod special îmbunătățirea calității serviciului;
- ✓ Creșterea confortului clienților prin soluții și măsuri care duc la scurtarea timpilor de întrerupere a furnizării energiei termice;
- ✓ Introducerea de sisteme informatice în procesele de culegere date, prelucrare, gestiune, în sistemul de comunicații în timp real, în scopul diminuării pierderilor și constatării avariilor;
- ✓ Reducerea costurilor în limita celor necesare susținerii sistemului de Termoficare și a modernizării acestuia.

F. Strategia C.M.T.E.B. S.A.

- ✓ Achiziția de tehnologii de operare în sistemul de dispecerat pentru optimizarea informațiilor primite și prelucrarea acestora;
- ✓ Realizarea și întreținerea în perfecta stare de funcționare a sistemului de Termoficare, în vederea asigurării siguranței și continuității serviciului de utilitate publică;

- ✓ Organizarea și optimizarea serviciului prin lucrări și modernizări ale instalațiilor și sistemului de Termoficare;
- ✓ Elaborarea de analize de sistem, monitorizarea pierderii tehnologice, a apei de adaos, sisteme de prelucrare a datelor și impactul acestui serviciu asupra mediului înconjurător.

CAPITOLUL II. GUVERNANȚA CORPORATIVĂ

Guvernanța corporativă la nivelul societății C.M.T.E.B. S.A. este organizată și se desfășoară în concordanță cu cadrul legislativ din România, respectiv Legea societăților nr. 31/1990 și Legea nr. 111/2016 pentru aprobarea O.U.G. nr. 109/2011, privind Guvernanța Corporativă a întreprinderilor publice.

Sistemul de guvernanță corporativă al CMTEB este permanent îmbunătățit, astfel încât acesta să asigure conformitatea cu regulile și recomandările aplicabile unei Întreprinderi Publice.

La nivelul Companiei Municipale Termoenergetica București S.A. structurile de guvernanță corporativă sunt:

- Adunarea Generală a Acționarilor;
- Consiliul de Administrație și Comitetele Consultative;
- Director General.

În semestrul I al anului 2021 au fost implementate în materie de guvernanță corporativă următoarele măsuri:

- Constituirea Comitetelor Consultative prevăzute la art. 34 alin (1) din OUG 109/2011 și anume Comitetul de Audit și Comitetul de Nominalizare și Remunerare;
- Asigurarea respectării cerințelor de transparență;

- Actualizarea Actului Constitutiv al CMTEB S.A. ca urmare a aplicării standardelor de guvernare corporativă.

• **Adunarea Generală a Acționarilor**

Adunarea Generală a Acționarilor este principalul organism de guvernare corporativă al Companiei, care decide asupra activității, politicii economice și de afaceri al Companiei, care guvernează activitatea legală și statutară a acesteia, în conformitate cu Actul Constitutiv și cu legislația aplicabilă. Adunările Generale pot fi ordinare și extraordinare. Adunările Generale sunt convocate conform Actului Constitutiv, deschise și prezidate de Președintele Consiliului de Administrație. Adunarea Generală a Acționarilor este convocată de Consiliul de Administrație.

Adunarea Generală Ordinară se întrunește cel puțin o dată pe an, în cel mult 5 luni de la închiderea exercițiului financiar. Pentru validitatea deliberărilor AGOA este necesară prezența acționarilor care să dețină cel puțin o pătrime din numărul total de voturi. Hotărârile AGOA se iau cu majoritatea voturilor exprimate.

Adunarea Generală Extraordinară se întrunește cel puțin o dată pe an, în cel mult 5 luni de la închiderea exercițiului financiar. Pentru validitatea deliberărilor AGEA este necesară prezența acționarilor care să dețină cel puțin o pătrime din numărul total de voturi. Hotărârile AGEA se iau cu majoritatea voturilor exprimate.

Adunarea Generală a Acționarilor în semestrul I al anului 2021 este compusă din:

MUNICIPIUL BUCUREȘTI prin Consiliul General - cu un procent de 99,9990 %, reprezentată de:

- ✓ Dl. Moraru Adrian-Flavius;
- ✓ Dl. Nicorescu Nicorel;
- ✓ Dl. Smighelschi Cosmin-Victor;
- ✓ Dna. Șerban Luminița-Gabriela;

✓ Dl. Ionescu Andrei-George.

COMUNA CHIAJINA prin Consiliul Local, cu un procent de 0,0005%, reprezentată de dl. Primar Minea Mircea.

DRAȘUL POPEȘTI LEORDENI prin Consiliul Local, cu un procent de 0,0005%, reprezentată de dl. Todireanu Constantin-Alin.

În perioada ianuarie-iunie 2021 Adunarea Generală a Acționarilor s-a întrunit în trei ședințe în care a hotărât următoarele:

- Se aprobă desemnarea provizorie a Președintelui de sedință a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor, în persoana dl. SMIGHELSCI Cosmin – Victor, până la desemnarea Președintelui Consiliului de Administrație;
- Adunarea Generală a Acționarilor ia act de renunțarea la mandat a celor cinci administratori;
- Se numesc membrii în Consiliul de Administrație: dl. Crețu Cristian-Dan, dl. Vițalariu Valentin, dna. Lazanu Daniela-Gianina, dna. Popa Carmen-Gabriela, dl. Lotrean Adrian-Florin, dl. Frangulea Ștefan-Alexandru, dna. Prodan Liliana, pe o perioadă de 4 luni, cu posibilitatea prelungirii cu încă 2 luni conform prevederilor legale, începând cu data de 05.05.2021;
- Se aprobă modelul Contractului de Administrare ce urmează a fi încheiat cu administratorii desemnați;
- Se aprobă indemnizația membrilor Consiliului de Administrație în cuantum de 6.475 lei brut/lună;
- Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Companiei Municipale Termoenergetica București S.A. ia act de prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 40/29.01.2021 privind abrogarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 282/15.07.2020 privind aprobarea demarării procedurilor necesare în vederea fuziunii prin absorbție între Compania Municipală Termoenergetica

Bucuresti S.A. în calitate de societate absorbantă și Compania Municipală Energetica Servicii București S.A. în calitate de societate absorbită;

- Se aprobă tarifele utilizate de Compania Municipală Termoenergetica București S.A. pentru facturarea prestației generate de înlocuirea debitmetrelor sustrate de la Asociațiile de locatari/proprietari;
- Se aprobă împuternicirea Președintelui de Sedință provizoriu pentru a semna în numele acționarilor hotărârile AGOA și orice alte documente în legătura cu acestea, inclusiv contractele de administrare, precum și pentru a îndeplini orice act sau formalitate cerute de lege pentru înregistrarea și aducerea la îndeplinire a hotărârilor AGOA, inclusiv formalitățile de publicare și înregistrare a acestora la Registrul Comerțului sau orice altă instituție publică;
- Se aprobă Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2021 al Societății Compania Municipală Termoenergetica București S.A.
- Se aprobă actualizarea Actului Constitutiv al societății Compania Municipală Termoenergetica București S.A. ca urmare a desemnării noilor membri ai Consiliului de Administrație;
- Se împuternicește dl. SMIGHELSCI Cosmin – Victor, în calitate de membru desemnat în Adunarea Generală a Acționarilor de către acționarul majoritar, să semneze Actul Constitutiv actualizat;
- Aprobarea situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2020;
- Împuternicirea Președintelui de Sedință pentru a semna în numele acționarilor hotărârile AGOA și orice alte documente în legătura cu acestea, precum și pentru a îndeplini orice act sau formalitate cerute de lege pentru înregistrarea și aducerea la îndeplinire a hotărârilor AGOA, inclusiv formalitățile de publicare și înregistrare a acestora la Registrul Comerțului sau orice altă instituție publică.

- **CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE**

Consiliul de Administrație este organul executiv al Companiei. Membrii Consiliului de Administrație sunt aleși de către AGA pentru un mandat de 2 ani și pot fi realeși sau în cazul neîndeplinirii obiectivelor principale, pot fi revocați de către AGA.

Președintele Consiliului de Administrație este ales de către Consiliul de Administrație dintre membrii săi. Această funcție nu poate fi îndeplinită de Directorul General, chiar dacă este membru al Consiliului de Administrație. Președintele este numit pe o perioadă care nu poate depăși durata mandatului său de administrator și poate fi revocat oricând de către Consiliul de Administrație.

Consiliul de Administrație al Companiei Municipale Termoenergetica București – S.A., desemnat prin H.C.G.M.B. nr. 145/11.03.2019 și HAGOA nr. 4/18.10.2019 a avut 5 (cinci) administratori ce și-au desfășurat puterile împreună, respectiv:

- **Președinte – domnul Beu-Hasanogu Cristian;**
- **Membru – domnul Burghiu David-Alexandru;**
- **Membru – domnul Ciolan Sebastian-Nicolae;**
- **Membru – doamna Mălăia Violeta;**
- **Membru – domnul Andrei Mircea-Dragos-Nicolae;**

În urma înregistrării în data de 09.04.2021 a notificărilor întocmite în baza art. 9.2 lit. (a) din Contractul de Administrare, mandatele membrilor Consiliului de Administrație desemnați prin H.C.G.M.B. nr. 145/11.03.2019 și HAGOA nr. 4/18.10.2019 au încetat în data de 04.05.2021.

Prin HAGOA nr. 1 din data de 09.04.2021 au fost numiți 7 (șapte) membrii în Consiliul de Administrație începând cu data de 05.05.2021, pe o perioadă de 4 luni, cu posibilitatea prelungirii cu încă 2 luni conform prevederilor legale, astfel:

- **Președinte – domnul Lotrean Adrian-Florin;**

- Membru – doamna **PRODAN Liliana**;
- Membru – domnul **Frangulea Ștefan-Alexandru**;
- Membru – domnul **Vițalariu Valentin**;
- Membru – doamna **Popa Carmen Gabriela**;
- Membru – domnul **Crețu Cristian-Dan**;
- Membru – doamna **Lazanu Daniela-Gianina**.

Consiliul de Administrație se întrunește cel puțin o dată la 3 luni, la convocarea Președintelui. Consiliul de Administrație mai poate fi convocat și la cererea motivată a cel puțin 2 (doi) dintre membrii săi ori a Directorului General. Directorii și Auditorii Interni pot fi convocați la orice întrunire a Consiliului de Administrație, întrunire la care aceștia sunt obligați să participe. Ei nu au drept de vot.

Majoritatea membrilor Consiliului de Administrație este formată din administrator neexecutivi, respectiv din persoane care nu au fost numiți directori.

Președintele Consiliului de Administrație și ceilalți administratori sunt obligați să pună la dispoziția acționarilor și comisiei de cenzori, la cererea acestora, toate documentele societății.

Fiecare administrator are un vot în Consiliul de Administrație. În situația în care există un număr egal de voturi, votul Președintelui este decisiv.

Consiliul de Administrație are puteri depline cu privire la conducerea și administrarea Companiei, cu respectarea limitelor stabilite prin Actul Constitutiv și atribuțiile expres prevăzute de lege ca fiind în competența sa.

Conform Actului Constitutiv al Companiei, Consiliul de administrație are următoarele atribuții:

- a. stabilește ordinea de zi pentru Adunarea Generală;
- b. aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare al societății;
- c. stabilește liniile generale de conducere ale societății, pe termen lung și mediu;

- d. stabilește și menține politicile de asigurare în ceea ce privește personalul și bunurile societății;
- e. aprobă actele de achiziție și de dispoziție privitoare la brevete, marci, drepturi de autor și know-how;
- f. aprobă organigrama societății;
- g. numește și revocă Directorul General, când este cazul, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- h. aprobă operațiunile de creditare necesare îndeplinirii scopului societății;
- i. conferă procuri de reprezentare a societății;
- j. decide chemarea în justiție, în numele societății și se constituie ca parte atât în fața instanțelor judecătorești cât și în fața curților de arbitraj, în caz de litigii;
- k. prezintă anual Adunării Generale a Acționarilor, în termen de maxim 5 (cinci) luni de la încheierea exercițiului financiar, raportul cu privire la activitatea societății, bilanțul și contul de profit și pierderi, precum și proiectul programului de activitate, al strategiei și al bugetului pe anul următor; pentru a supune aprobării Adunării Generale proiectul programului de activitate, al strategiei și al bugetului pe anul următor;
- l. avizează proiectul bugetului anual de venituri și cheltuieli, pe care îl supune aprobării Adunării Generale a Acționarilor;
- m. analizează și aprobă rapoartele periodice privind realizarea indicatorilor aprobați prin bugetul anual de venituri și cheltuieli pe baza balanței de verificare și aprobă măsurile pentru desfășurarea activității în condiții care să asigure echilibrul bugetului anual de venituri și cheltuieli;
- n. convoacă Adunările Generale ale acționarilor în condițiile actului constitutiv ori de câte ori este nevoie;
- o. propune înființarea și desființarea de sucursale, birouri sau agenții ale societății, în România sau în străinătate;

- p. avizează vânzarea sau achiziționarea de imobile, sau aprobă închirierea acestora, în condițiile legii;
- q. reprezintă societatea în raporturile cu terții și directorul general al societății prin președintele Consiliului de administrație;
- r. rezolvă problemele stabilite de Adunarea Generală și execută hotărârile luate de aceasta în conformitate cu prezentul Act Constitutiv;
- s. avizează situațiile financiare anuale pe care le înaintează spre aprobare Adunării Generale Ordinare a Acționarilor;
- t. aprobă sau propune spre aprobare investițiile care urmează să se realizeze de către societate în condițiile legilor în vigoare;
- u. supraveghează activitatea directorilor executivi prin solicitarea de informații pe probleme punctuale specifice, propune introducerea cererii pentru deschiderea procedurii insolvenței societății potrivit legii;
- v. în 90 de zile de la data transferului serviciului public de alimentare cu energie termică Consiliul de Administrație are obligația de a prezenta CGMB planurile de afaceri pentru următorii 2 ani și proiecțiile financiare și de investiții, cu identificarea surselor sau modalităților de finanțare;
- w. decide asupra oricăror alte probleme care prin importanța lor pot influența poziția financiară și comercială sau politică societății, sau care sunt date în competența sa de către Adunarea generală a acționarilor, dar fără depășirea prevederilor legale în materie.

Activitatea Consiliului de Administrație s-a fundamentat în totalitate pe legislația aplicabilă societăților comerciale din România, coraborată cu legislația specificată administrației publice, respective:

- ✓ Legea societăților comerciale nr. 31/1990, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

- ✓ Legea 514/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordonanța de Urgență nr. 109 din 30 noiembrie 2011 privind Guvernanța Corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ OG 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- ✓ Hotărâri ale Consiliului General ale Municipiului București;
- ✓ Actul Constitutiv al Companiei Municipale Termoenergetica București S.A.

- **Comitetele Consultative**

Prin Decizia nr. 1/25.05.2021 la nivelul Consiliului de Administrație s-au constituit următoarele Comitete Consultative:

- ✓ Comitetul de Nominalizare și Remunerare
- ✓ Comitetul de Audit

Comitetul de Nominalizare și Remunerare este format din 3 membri administratori neexecutivi:

- a) Președinte: Popa Carmen;
- b) Membru: Crețu Cristian-Dan;
- c) Membru: Frangulea Ștefan - Alexandru.

Pe parcursul exercitării mandatului, membrii Comitetului de Nominalizare și Remunerare nu dețin funcții în cadrul Companiei care ar putea fi considerate incompatibile cu misiunea acestuia.

Potrivit art. 34 alin. 2 din OUG 109/2011, Comitetul de nominalizare și remunerare are următoarele atribuții:

- a) formulează propuneri pentru funcțiile de administratori;
- b) elaborează și propune Consiliului de Administrație procedura de selecție a candidaților pentru funcțiile de directori și pentru alte funcții de conducere;
- c) recomandă Consiliului de Administrație candidați pentru funcțiile enumerate;
- d) formulează propuneri privind remunerarea directorilor și a altor funcții de conducere.

Comitetul de Audit este format din 3 membri administratori neexecutivi:

- a) Președinte: Lazanu Daniela-Geanina;
- b) Membru: Lotrean Adrian-Florin;
- c) Membru: Prodan Liliana.

În conformitate cu prevederile art. 47 alin. (2) din O.U.G. 90/2008 privind auditul statutar al situațiilor financiare anuale și al situațiilor financiare anuale consolidate și supravegherea în interes public a profesiei contabile, aprobată cu modificări prin Legea nr. 278/2008, cu modificările și completările ulterioare, Comitetul de Audit are, printre altele, următoarele atribuții:

- a) monitorizează procesul de raportare financiară;
- b) monitorizează eficacitatea sistemelor de control intern, de audit intern, după caz, și de management al riscurilor din cadrul societății comerciale;
- c) monitorizează auditul statutar al situațiilor financiare anuale și al situațiilor financiare anuale consolidate;
- d) verifică și monitorizează independența auditorului statutar sau a firmei de audit și, în special, prestarea de servicii suplimentare entității auditate.

Sumarul activităților Consiliului de Administrație

În semestrul I al anului 2021 Consiliul de Administrație s-a întrunit în 12 ședințe. Ședințele Consiliului de Administrație s-au derulat conform ordinii de zi transmise administratorilor, principalele decizii având ca obiect următoarele:

- Avizarea Programului Anual al Achizițiilor Publice pe anul 2020 actualizat la 31.12.2020;
- Împuternicirea domnului Beu-Hasanogu Cristian de a semna Programul Anual al Achizițiilor Publice pe anul 2020 actualizat la 31.12.2020;
- Aprobarea situației contractelor cu valori peste 100.000 lei încheiate de CMTEB și semnate de Directorul General în luna decembrie 2020;
- Avizarea depășirii cotei cheltuielilor lunare efectuate de CMTEB față de cota lunară de 1/12 din cheltuielile totale aprobate prin BVC al anului precedent, conform OG 26/2013, până la aprobarea BVC pe anul 2021;
- Aprobarea Raportului de activitate al Directorului General al CMTEB pentru trim. IV 2020;
- Avizarea Programului Anual al Achizițiilor Publice pe anul 2021 actualizat la 28.02.2021;
- Împuternicirea domnului Beu-Hasanogu Cristian de a semna Programul Anual al Achizițiilor Publice pe anul 2021 actualizat la 28.02.2021;
- Aprobarea situației contractelor cu valori peste 100.000 lei încheiate de CMTEB și semnate de Directorul General în lunile ianuarie-februarie 2021;
- Aprobarea Raportului Anual al Comitetului de Nominalizare și Remunerare pentru anul 2020;
- la act de prevederile HCGMB nr. 40/29.01.2021 privind abrogarea HCGMB nr. 282/15.07.2020 privind aprobarea demarării procedurilor necesare în vederea fuziunii prin absorbție între Compania Municipală Termoenergetica București SA în calitate de societate absorbantă și Compania Municipală Energetica Servicii București SA în calitate de societate absorbită;
- Aprobarea Planului de Afaceri al Companiei Municipale Termoenergetica București SA;

- Împuternicirea Presedintelui Consiliului de Administrație dl. Beu-Hasanogu Cristian de a semna Planul de Afaceri al Companiei Municipale Termoenergetica București SA și al înainta către Consiliul General al Municipiului București;
- Avizarea Programului Anual al Achizițiilor Publice pe anul 2021 actualizat la 31.03.2021;
- Împuternicirea domnului Beu-Hasanogu Cristian de a semna Programul Anual al Achizițiilor Publice pe anul 2021 actualizat la 31.03.2021;
- Aprobarea situației contractelor cu valori peste 100.000 lei încheiate de CMTEB și semnate de Directorul General în luna martie 2021;
- la act de informarea privind execuția bugetară la 30.11.2020;
- Propune repartizarea profitului net al exercitiului financiar 2019 pentru lucrările de investiții aferente dezvoltării și modernizării SACET și înaintarea acestei propuneri către Adunarea Generala a Acționarilor;
- Avizarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2021 al societății CMTEB SA;
- Avizarea programului de investiții pe anul 2021 al CMTEB SA din fonduri proprii;
- Avizarea programului de acoperire pe termen mediu și lung a pierderilor înregistrate de CMTEB SA în anul 2020;
- Avizarea programului de măsuri în vederea reducerii plăților restante înregistrate de CMTE SA la sfârșitul anului 2020;
- Aprobarea Raportului de Activitate al Directorului General al CMTEB SA pe trimestrul I 2021 (ianuarie-martie).
- Aprobarea Manualului de politici contabile și proceduri de aplicare conforme cu OMFP nr. 1802/2014;
- Numirea domnului LOTREAN ADRIAN-FLORIN - membru CA, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație al Societății Compania Municipală Termoenergetica București S.A.
- Confirmarea d-nei DOBRE Cristina Marilena, ca secretar al ședințelor Consiliului de Administrație, în aceleași condiții ca cele prevăzute în Decizia CA nr. 1/20.06.2019;
- la act de situațiile financiare ale societății la data de 31.12.2020, de execuția bugetară și

- de Raportul Administratorilor, urmând ca într-o ședință ulterioară, să analizeze/aprobe Raportul Administratorilor, să avizeze situațiile financiare ale societății la 31.12.2020 și execuția bugetară, conform prevederilor legale;
- la act de situația economică a societății la finalul lunii aprilie 2021;
 - la act de demersurile efectuate pentru recuperarea creanțelor înregistrate de societate față de Primăria Municipiului București și dispune demararea procedurilor legale pentru recuperarea acestor creanțe;
 - Înființarea Comitetului de Nominalizare și Remunerare din cadrul Consiliului de Administrație al Companiei Municipale Termoenergetica București S.A. în următoarea componență:
 - POPA Carmen — președinte,
 - CREȚU CRISTIAN-DAN - membru,
 - FRANGULEA ȘTEFAN - ALEXANDRU- membru.
 - Înființarea Comitetului de Audit din cadrul Consiliului de Administrație al Companiei Municipale Termoenergetica București S.A în următoarea componență:
 - LAZANU Daniela-Geanina — președinte,
 - LOTREAN Adrian-Florin - membru,
 - PRODAN Liliana — membru.
 - Împuternicirea Directorului General — dl BURGHIU David Alexandru de a efectua demersurile necesare înregistrării mențiunilor din prezenta Decizie la ONRCB;
 - Avizează situațiile financiare ale societății la data de 31.12.2020 și aprobă Raportul Administratorilor, cu propunerea adresată Adunării Generale a Acționarilor să nu aprobe descărcarea de răspundere a administratorilor predecesori;
 - Împuternicește Președintele Consiliului de Administrație să semneze Raportul Administratorilor în numele Consiliului de Administrație;

- Demararea procedurii de selectare a unui Director General, în baza propunerilor înaintate de Comitetul de Nominalizare și Remunerare din cadrul Consiliului de Administrație;
- Numirea dlui GÎTLAN Adrian ca Director General provizoriu al Companiei Municipale Termoenergetica București SA pe o perioadă de 30 de zile, începând cu data de 14.06.2021, cu posibilitatea de reducere sau prelungire a acesteia, determinată de data numirii Directorului general interimar ca urmare a finalizării procedurii de selecție demarată ca urmare a Deciziei nr. 3/02.06.2021 a Consiliului de Administrație;
- Delegarea atribuțiilor de reprezentare și conducere a societății către Directorul General provizoriu al Companiei Municipale Termoenergetica București SA — dl. GÎTLAN Adrian;
- Aprobarea modelului de contract de mandat al Directorului General provizoriu și stabilirea indemnizației lunare fixe a Directorului General provizoriu la 25.900 lei brut;
- Împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație - domnul LOTREAN AdrianFlorin pentru semnarea din partea Companiei Municipale Termoenergetica București S.A a contractului de mandat al Directorului General provizoriu;
- Aprobarea persoanelor împuternicite pentru semnarea documentelor necesare operațiunilor financiar bancare și pentru relația cu Banca Comercială Română, Banca Transilvania și Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, după cum urmează:
 - a. Pentru prima semnătură:
 1. Adrian GÎTLAN — Director General provizoriu;
 2. Virgil UNTEA — Director Direcția Termoenergetica.
 - b. Pentru a doua semnătură:
 1. Maria MITRAN — Director Direcția Economică;

2. Carmen Ana ȘIȘMAN — Sef Serviciu Financiar, Analize si Tarife;

- c. Împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație - domnului LOTREAN Adrian Florin de a efectua demersurile necesare înregistrării mențiunilor din prezenta Decizie la ONRCB;
- Desemnarea dlui Crețu — Sârbu Claudiu — Ionuț în calitatea de Director General interimar al Companiei Municipale Termoenergetica București SA;
- Avizarea depășirii cotei de cheltuieli lunare prevăzute de OG 26/2013, până la aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli;
- Avizarea repartizării profitului net al exercițiului financiar 2019 în sumă de 7.410.710 lei pentru finanțarea Programului de investiții pe anul 2021;
- Aprobarea execuției bugetare aferentă activității desfășurate de Compania Municipală Termoenergetica București S.A în trimestrul 1 2021;
- Aprobarea Procesului verbal de inventariere anuală a Companiei Municipale Termoenergetica București S.A pentru anul 2020;
- Propunerea de renunțare la activitatea cenzorilor în temeiul art. 160 alin. 1² din Legea 31/1990, preluarea atribuțiilor acestora de către compartimentul intern specializat și înaintarea acestei propuneri Adunării Generale a Acționarilor;
- Încetarea contractului de mandat al dlui GÎTLAN Adrian, începând cu data de 01.07.2021, în temeiul art. 10.1 lit. b. din contract;
- Numirea dlui CREȚU-SÂRBU Claudiu-Ionuț ca Director General interimar al Companiei Municipale Termoenergetica București SA, începând cu data de 01.07.2021, pe o perioadă de 4 luni, cu posibilitatea prelungirii acesteia în condițiile OUG 109/2011;

- Delegarea atribuțiilor de reprezentare și conducere a societății către Directorul General interimar al Companiei Municipale Termoenergetica București SA — dl. CREȚU-SÂRBU Claudiu-Ionuț, începând cu data de 01.07.2021;
- Aprobarea limitei pentru asigurarea de răspundere profesională pentru Directorul General la 10.000.000 euro/an;
- Aprobarea persoanelor împuternicite pentru semnarea documentelor necesare operațiunilor financiar bancare și pentru relația cu Banca Comercială Română, Banca Transilvania și Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, începând cu data de 01.07.2021, după cum urmează:
 - a. Pentru prima semnătură:
 1. CREȚU-SÂRBU Claudiu-Ionuț – Director General interimar;
 2. GÎTLAN Adrian — Director General Adjunct;
 - b. Pentru a doua semnătură:
 1. MITRAN Maria — Director Direcția Economică;
 2. ȘIȘMAN Carmen Ana — Șef Serviciu Financiar, Analize și Tarife;
- Împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație - domnul LOTREAN Adrian-Florin de a efectua demersurile necesare înregistrării mențiunilor din prezenta Decizie la ONRCB;
- Aprobarea modelului de contract de mandat al Directorului General Interimar și stabilirea indemnizației lunare fixe a Directorului General Interimar la 25.900 lei brut.
 - **Directorul General**

Directorul General al Companiei duce la îndeplinire hotărârile Adunării Generale ale Acționarilor, deciziile Consiliului de Administrație, precum și propriile dispoziții, implementând totodată și procedurile interne în conformitate cu prevederile legale.

Directorul al Companiei este acea persoană căreia i-au fost delegate atribuțiile de conducere a societății, Consiliul de Administrație este însărcinat cu supravegherea activității directorului.

Directorul Companiei este numit și revocat de către Consiliul de Administrație. Directorul General poate fi numit dintre administratori sau din afara Consiliului de Administrație. Directorul General reprezintă Compania în raporturile cu terții, în limita competențelor delegate de către Consiliul de Administrație.

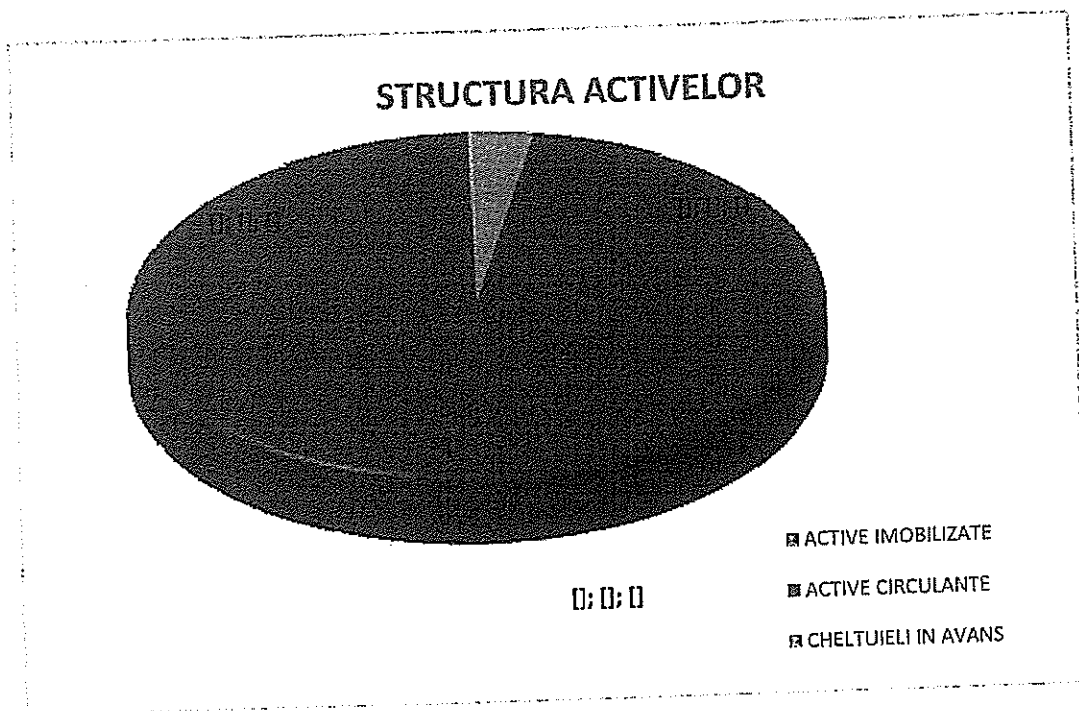
Prin Decizia Consiliului de Administrație nr. 1 din 20.06.2019, a fost numit în funcția de Director General al Companiei Municipale Termoenergetica București S.A., pe o perioadă de 4 luni, cu posibilitate de prelungire, domnul David-Alexandru BURGHIU. În data de 18.10.2019, prin Decizia Consiliului de Administrație nr. 4, mandatul Directorului General a fost prelungit pe o perioadă de 2 luni, până la data de 19.12.2019 iar prin Decizia Consiliului de Administrație nr. 6 din 29.11.2019, mandatul Directorului General a fost prelungit până la expirarea mandatului de administrator, respectiv până la data de 13.06.2021.

Având în vedere încetarea de drept prin ajungere la termen a Contractului de mandat încheiat între dl. Burghiu David-Alexandru în calitate de mandatar și societatea Compania Municipală Termoenergetica București S.A. în calitate de mandant, prin Decizia Consiliului de Administrație nr. 4 din data de 11.06.2021 a fost numit domnul GÎTLAN Adrian ca Director General provizoriu al Companiei Municipale Termoenergetica București SA pe o perioadă de 30 de zile, începând cu data de 14.06.2021, cu posibilitatea de reducere sau prelungire a acesteia, determinată de data numirii Directorului general interimar ca urmare a finalizării procedurii de selecție demarată ca urmare a Deciziei nr. 3/02.06.2021 a Consiliului de Administrație.

CAPITOLUL III. Activitatea financiară

Situația financiară la data de 30.06.2021, respectiv situația activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, contul de profit și pierdere, date informative

Principalele elemente de activ și pasiv cuprinse în bilanțul contabil întocmit la 30.06.2021 se prezintă, astfel:

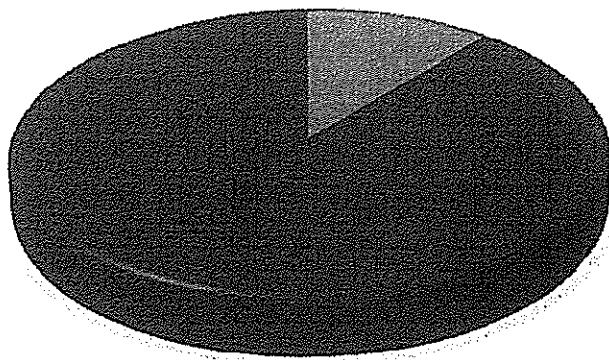


Activele imobilizate au înregistrat la 30.06.2021 o valoare de 21.113.587 lei, din care 3.907.692 lei reprezintă imobilizari corporale în curs de execuție.

STRUCTURA ACTIVELOR IMOBILIZATE

IMOBILIZĂRI FINANCIARE; - ; 0%

IMOBILIZĂRI NECORPORALE; 2.338.870 ; 11%



IMOBILIZĂRI CORPORALE; 18.774.717 ; 89%

IMOBILIZĂRI NECORPORALE

IMOBILIZĂRI CORPORALE

IMOBILIZĂRI FINANCIARE

Bunurile de natura patrimoniului public (SACET) așa cum sunt definite prin Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și conform Contractului de delegare nr.7/29.11.2019, sunt reflectate în evidența contabilă a C.M.T.E.B. SA, prin conturile de clasă 8, conturi în afara bilanțului.

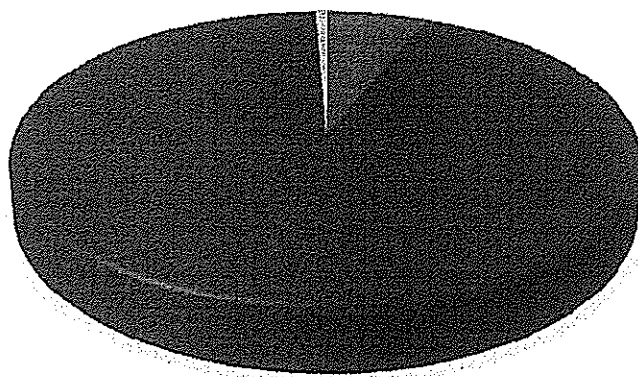
Activele circulante au înregistrat la sfârșitul lunii iunie 2021 o valoare de 693.464.757 lei. În structura activelor circulante s-au înregistrat:

➤ Stocuri:	42.308.818 lei
➤ Creanțe:	646.467.671 lei
➤ Investiții pe termen scurt:	-
➤ Casa și conturi la bănci:	4.688.268 lei
➤ Cheltuieli în avans:	1.608.198 lei

STRUCTURA ACTIVELOR CIRCULANTE

CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI; 4.688.268 ; 1%

STOCURI; 42.308.818 ; 6%



CREANȚE; 646.467.671 ; 93%

■ STOCURI

■ CREANȚE

■ INVESTIȚII PE TERMEN SCURT

■ CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI

INVESTIȚII PE TERMEN SCURT; - ; 0%

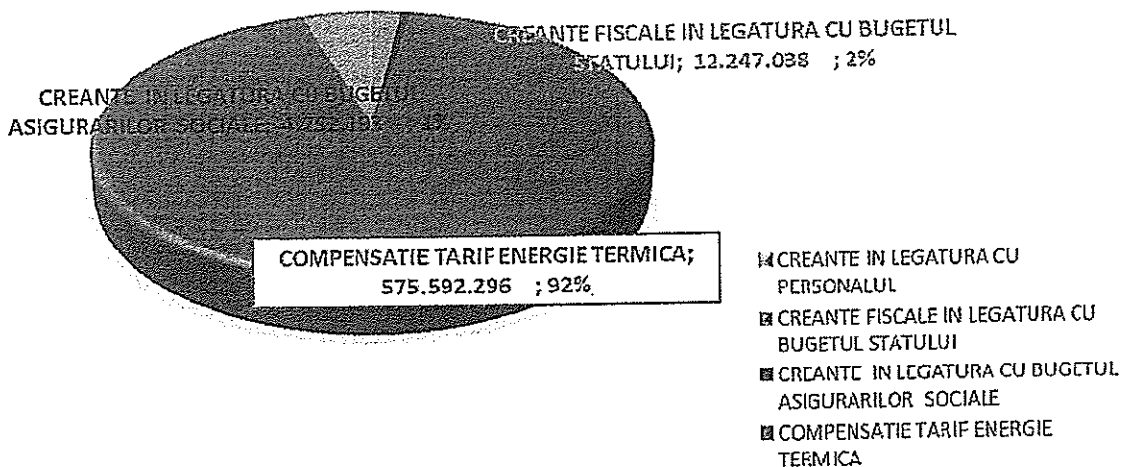
Creanțele înregistrate de C.M.T.E.B la 30.06.2021, în sumă de 646.467.671 lei, sunt compuse din creanțe comerciale în sumă de 28.891.809 lei, compensația privind diferența de preț a energiei termice în sumă de 575.592.296 lei, creanțe în legătură cu bugetul statului în sumă de 16.499.231 lei și alte creanțe în sumă de 25.484.334 lei.

Creanțe la 30.06.2021, din care:	646.467.671
Creanțe comerciale, din care:	28.897.437
- clienți energie termică	27.724.423
- clienți apa de adaos	106
- clienți avize	25.821
- clienți blindare/deblindare	20.153
- clienți masurători suprafețe echivalent termic	1.232,92
- clienți înlocuire debitmetre	21.186
- clienți deșeuri feroase și neferoase	1.015.473
- clienți chirie	11.857
- clienți stație ITP	3.385
- clienți diverși	59.505
- efecte de primit - ajutoare pentru încălzite	5.628
- furnizori – debitori pentru prestări de servicii	8.667
Compensație tarif energie termică - PMB	575.592.296
Creanțe în legătură cu personalul	320.009
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale	4.252.193
Creanțe în legătură cu bugetul statului	12.247.038
Debitori diverși	25.158.697

STRUCTURA CREANTELOR

CREANTE COMERCIALE; 28.897.437...

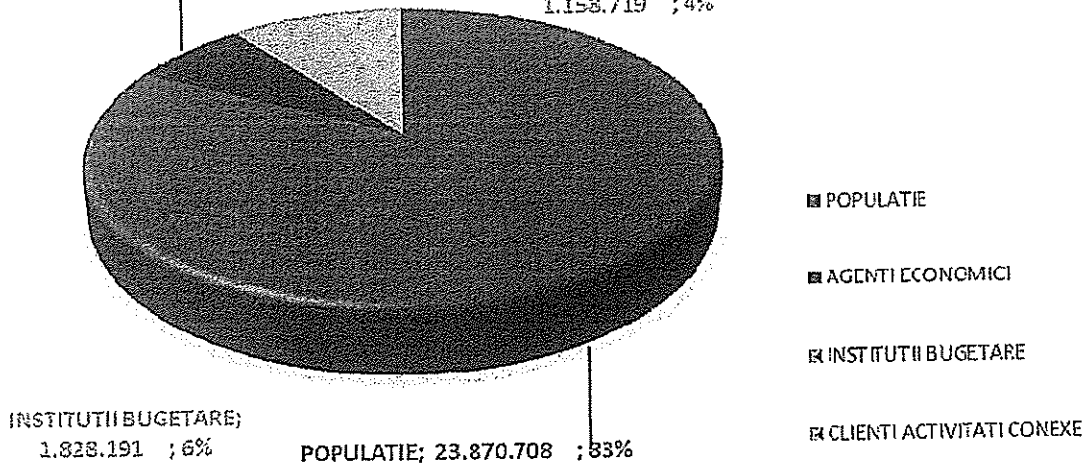
CREANTE IN LEGATURA CU
 PERSONALUL; 320.009 ; 0%



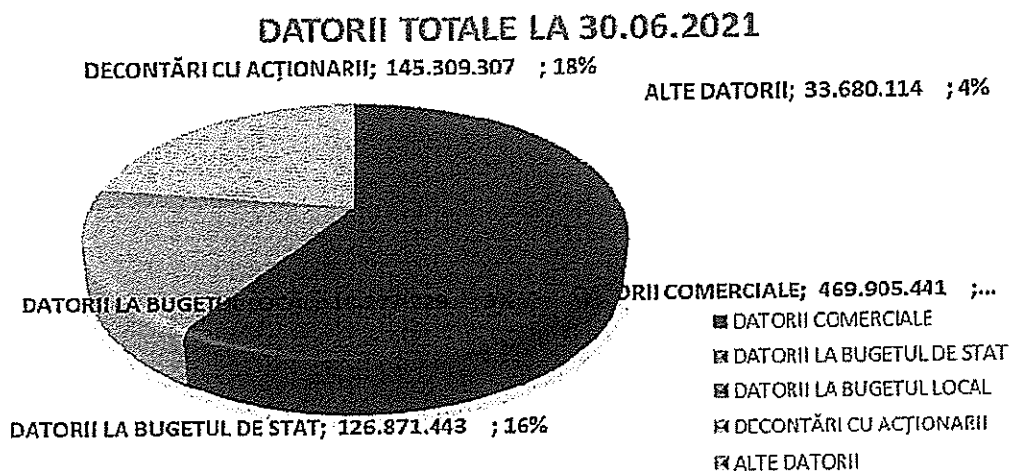
STRUCTURA CREANTELOR COMERCIALE

AGENTI ECONOMICI;
 2.025.524 ; 7%

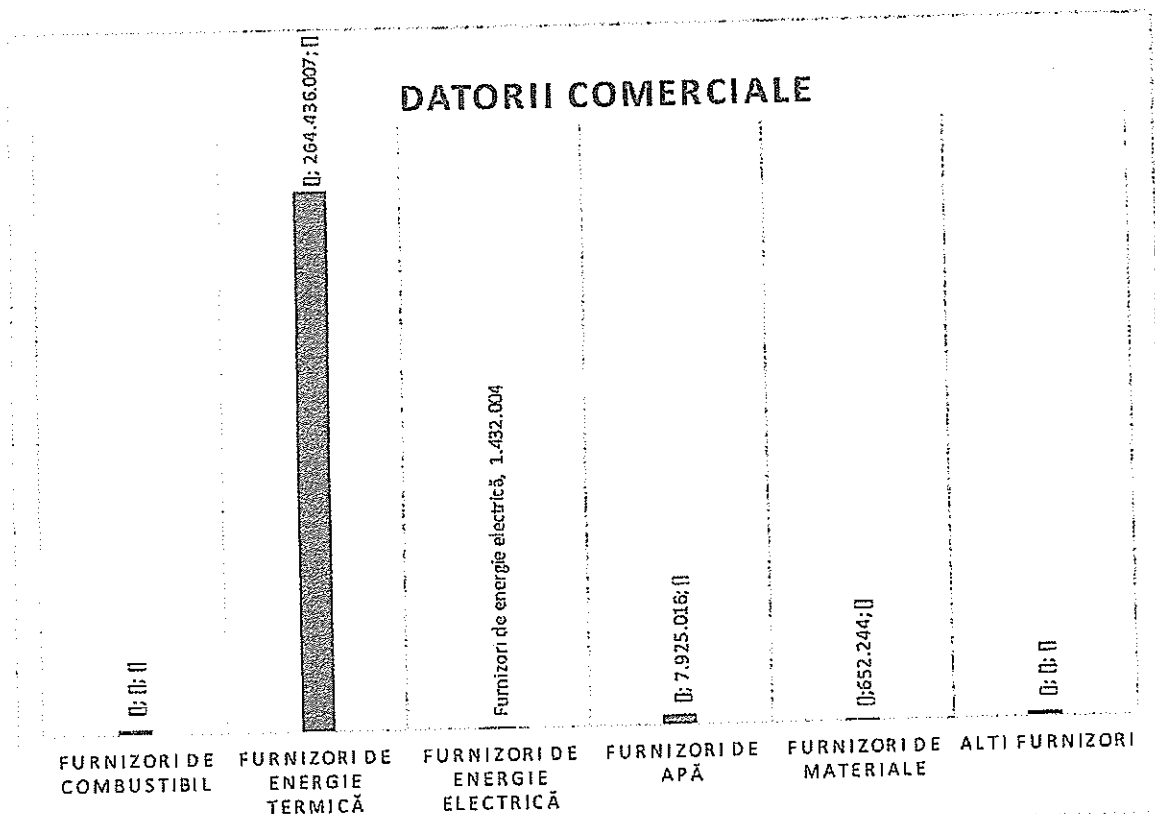
CLIENTI ACTIVITATI CONEXE;
 1.158.719 ; 4%



Datoriile înregistrate de C.M.T.E.B la 30.06.2021 sunt în sumă de 794.043.533 lei și reprezintă datoriile cu termen de exigibilitate mai mic de 1 an, structurate astfel:



Datorii totale la 30.06.2021, din care:	794.043.533
Datorii comerciale, din care:	469.905.441
- furnizori de combustibil	4.511.581
- furnizori de energie termică	449.422.190
- furnizori de energie electrică	1.432.004
- furnizori de apă	9.020.009
- furnizori de materiale	1.044.416
- alti furnizori	4.475.240
Bugetul de stat	126.871.443
Bugetul local	18.277.229
Decontări cu acționarii	145.309.307
Alte datorii	33.680.114



În mod sintetic evoluția activelor, a pasivelor bilanțiere și a capitalurilor proprii ale entității în perioada 2020 - 2021, se prezintă astfel:

Denumire indicatori	Sold la		2021/ 2020
	30.06.2020	30.06.2021	
Total Active	793.148.219	716.186.542	90%
Total Datorii	661.044.442	794.043.533	120%
Total Capitaluri proprii	132.103.777	(77.856.991)	-59%

Analiza performanței financiare

Contul de profit și pierdere al exercițiului financiar încheiat la 30.06.2021, precum și anul precedent prezintă următorii indicatori:

Denumire indicator		Nr. rd.	Realizări aferente perioadei de raportare	
			01.01.2020-30.06.2020	01.01.2021-30.06.2021
A		B	1	2
1.	Cifra de afaceri netă (rd. 02 + 03 - 04 + 05)	01	839.002.737	768.958.038
	Producția vândută	02	316.336.811	296.799.183
	Venituri din vânzarea mărfurilor	03		
	Reduceri comerciale acordate	04		
	Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete	05	522.665.926	472.158.855
2.	Venituri aferente costului producției în curs de execuție			
	SOLD C	06	430.270	566.445
	SOLD D	07		
3.	Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale	08		
4.	Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale	09		
5.	Venituri din producția de investiții imobiliare	10		
6.	Venituri din subvenții de exploatare	11	87.000	13.664
7.	Alte venituri din exploatare	12	3.510.574	4.551.892
	- din care, venituri din subvenții pentru investiții	13		
	- din care, venituri din fondul comercial negativ	14		
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd.		15	843.030.581	774.090.038

01 + 06 - 07 + 09 + 10 + 11 + 12)				
8.	a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile	16	624.636.132	611.496.283
	Alte cheltuieli materiale	17	506.155	730.966
	b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)	18	26.872.674	31.586.490
	c) Cheltuieli privind mărfurile	19		
	Reduceri comerciale primite	20		
9.	Cheltuieli cu personalul (rd. 22 + 23), din care:	21	103.550.558	118.609.108
	a) Salarii si indemnizații	22	97.711.673	112.240.695
	b) Cheltuieli cu asigurările si protecția socială	23	5.838.885	6.368.413
	a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 25 - 26)	24	1.846.038	3.217.107
	a.1) Cheltuieli	25	1.846.038	3.217.107
	a.2) Venituri	26	-	
	b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 28 - 29)	27	2.299	149
	b.1) Cheltuieli	28	2.299	149
	b.2) Venituri	29		
11.	Alte cheltuieli de exploatare (rd. 31 la 36)	30	35.472.897	40.617.633
	11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe	31	20.327.917	22.563.799
	11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate	32	6.857.461	8.428.788
	11.3 Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător	33	-	
	11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizarilor corporale	34		

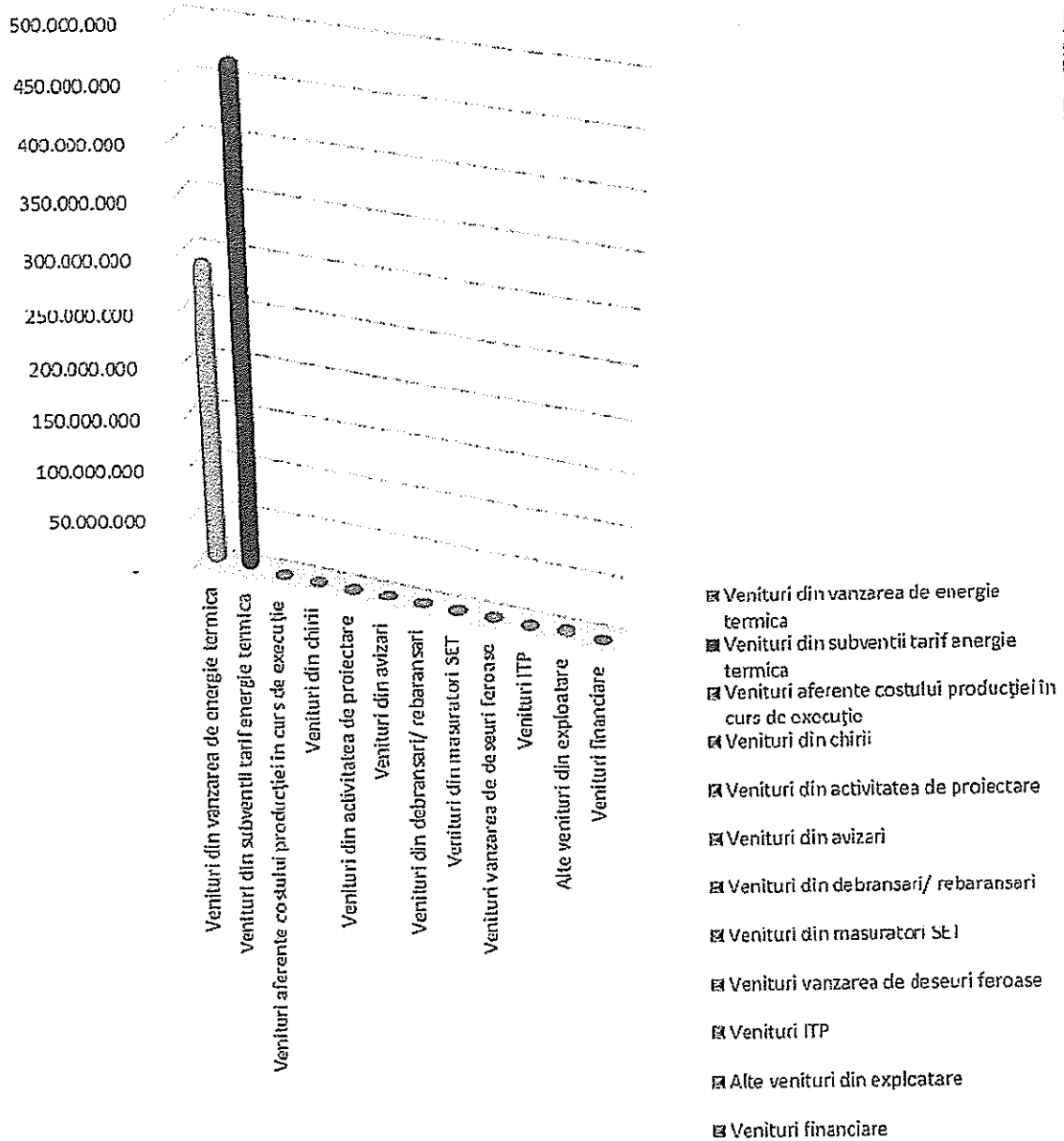
	11.5 Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare	35		
	11.6 Alte cheltuieli	36	8.287.519	9.625.046
	Ajustări privind provizioanele (rd. 38 - 39)	37	-	-
	-Cheltuieli	38		
	-Venituri	39		
	CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 16 la 19 - 20 + 21 + 24 + 27 + 30 + 37)	40	792.886.752	806.257.737
	PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
	Profit (rd. 15 - 40)	41	50.143.829	-
	Pierdere (rd. 40 - 15)	42	-	32.167.699
12.	Venituri din interese de participare	43		
	- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	44		
13.	Venituri din dobânzi	45	142.213	26.458
	- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	46		
14.	Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată	47		
15.	Alte venituri financiare	48	121	134
	- din care, venituri din alte imobilizari financiare	49		
	VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 43 + 45 + 47 + 48)	50	142.334	26.591
16.	Ajustari de valoare privind imobilizarile financiare si investiti iile financiare de inute ca active circulante (rd. 52 - 53)	51		
	- Cheltuieli	52		
	- Venituri	53		

17.	Cheltuieli privind dobânzile	54		
	- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	55		
18.	Alte cheltuieli financiare	56	8.177	262
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd. 51 + 54 + 56)		57	8.177	262
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
	Profit (rd. 50 - 57)	58	134.157	26.329
	Pierdere (rd. 57 - 50)	59	-	-
VENITURI TOTALE (rd. 15 + 50)		60	843.172.915	774.116.629
CHELTUIELI TOTALE (rd. 40 + 57)		61	792.894.929	806.257.999
19.	PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(A)			
	- Profit (rd.60 - 61)	62	50.277.986	-
	- Pierdere (rd. 61 - 60)	63	-	32.141.369
20.	Impozitul pe profit (ct. 691)	64	23.381.541	-
21.	Impozitul specific unor activități	65		
22.	Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus	66		
23.	PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A PERIOADEI DE RAPORTARE:			
	- Profit (rd. 62 - 64 - 65 - 66)	67	26.896.445	-
	- Pierdere (rd. 63 + 64 + 65 + 66); (rd. 64 + 65 + 66 - 62)	68	-	32.141.369

Veniturile totale la 30.06.2021 sunt în valoare de 774.116.629 lei și structura lor este prezentată în tabelul de mai jos:

Venituri din vânzarea de energie termica	293.946.646 lei
Venituri din compensatie tarif energie termica	472.158.855 lei
Venituri aferente costului producției în curs de execuție	566.445 lei
Venituri din chirii	244.519 lei
Venituri din activitatea de proiectare	6.408 lei
Venituri din avizari	971.587 lei
Venituri din debransari/ rebaransari	202.340 lei
Venituri din masuratori SET	13.094 lei
Venituri vanzarea de deseuri feroase	1.075.994 lei
Venituri ITP	114.905 lei
Alte venituri din exploatare	4.789.246 lei
Venituri financiare	26.591 lei

TOTAL VENITURI SEMESTRUL I 2021



Cheltuielile totale la 30.06.2021 sunt în valoare de 806.257.999 lei și structura lor este prezentată în tabelul de mai jos:

Cheltuieli cu personalul	118.609.108 lei
Cheltuieli cu materiile prime	601.525.396 lei
Cheltuieli cu materialele	10.701.853 lei
Cheltuieli privind energia și apa	31.586.490 lei
Cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	8.166.859 lei
Cheltuieli cu redeventele, locațiile de gestiune și chiriile	8.590.341 lei
Cheltuieli cu primele de asigurare	82.736 lei
Cheltuieli cu transportul de bunuri și personal	447.200 lei
Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate	7.549.237 lei
Penalități comerciale – furnizori	9.087.037 lei
Cheltuieli de exploatare privind amortizările	3.217.107 lei
Alte cheltuieli de exploatare	6.694.373 lei
Cheltuieli financiare	262 lei

TOTAL CHELTUIELI SEMESTRUL I 2021

Cheltuieli cu alte
impozite, taxe și
vărsăminte asimilate;
7.549.237 ;1%

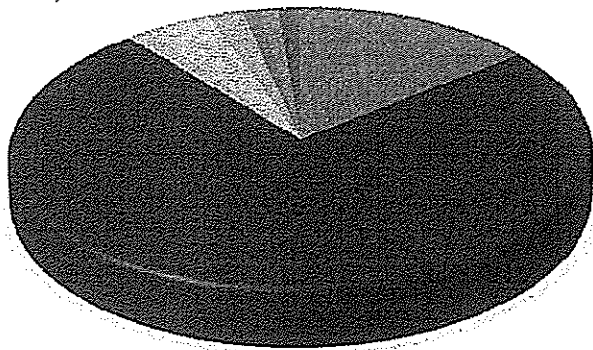
Cheltuieli financiare;
262 ;0%

Cheltuieli cu
transportul de bunuri
și personal; 447.200
;0%

Cheltuieli cu redevențele,
locatiile de gestiune și chirii;
8.590.341 ;1%

Cheltuieli privind
energia și apa;
31.535.430 ;4%

Cheltuieli cu primele
de asigurare; 82.736
;0%



Cheltuieli cu
materialele;
10.701.853 ;1%

Cheltuieli cu
materialele prime;
601.525.396 ;75%

Cheltuieli cu
întreținerea și
reparațiile; 8.166.859
;1%

Penalități comerciale
- furnizori;
9.087.037 ;1%

Cheltuieli de
exploatare privind
amortizările;
3.217.107 ;0%

Cheltuieli cu
personalul;
118.609.108 ;15%

Alte cheltuieli de
exploatare; 6.694.373 ;
1%

Cheltuieli cu personalul

Cheltuieli cu materiile prime

Cheltuieli cu materialele

Cheltuieli privind energia și apa

Cheltuieli cu întreținerea și reparațiile

Cheltuieli cu redevențele, locatiile de
gestiune și chirii

Cheltuieli cu primele de asigurare

Cheltuieli cu transportul de bunuri și
personal

Cheltuieli cu alte impozite, taxe și
vărsăminte asimilate

Penalități comerciale - furnizori

Cheltuieli de exploatare privind
amortizările

Alte cheltuieli de exploatare

Cheltuieli financiare

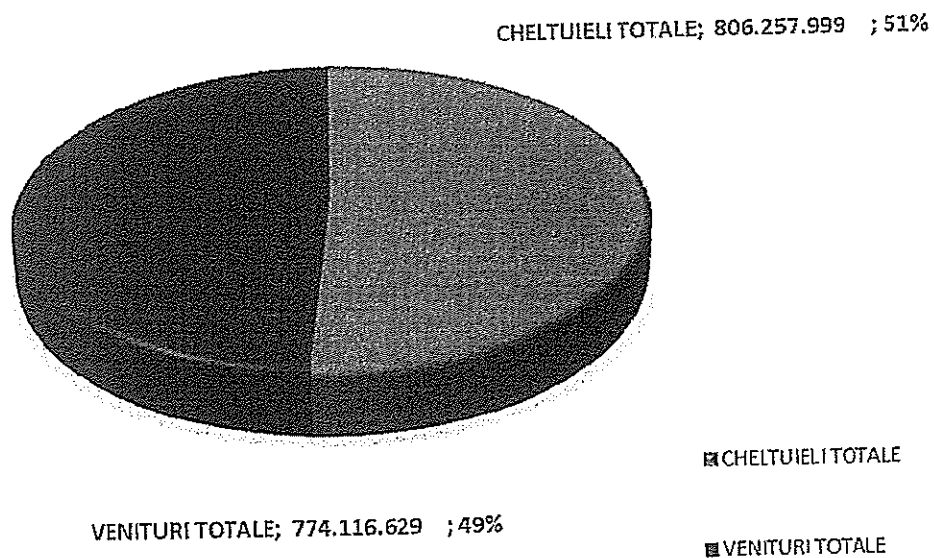
Rezultatul brut înregistrat la sfarsitul semestrului I 2021 reprezintă pierdere în sumă de 32.141.369 lei.

Venituri: 774.116.629 lei

Cheltuieli: 806.257.999 lei

Pierdere brută: 32.141.369 lei

REZULTATUL BRUT LA 30.06.2021



CAPITOLUL IV. Prezentare generala a situației numarului de salariați în perioada ianuarie-iunie 2021

În prezent, activitatea de susținere în stare de funcționare a sistemului de termoficare centralizată se derulează într-un context macroeconomic cu un deficit de forță de muncă specializată și calificată pe piața muncii și cu un decalaj major al ofertei de salarizare față de ceilalți angajatori de pe piață.

Numarul de posturi din Statul de funcții al Companiei Municipale Termoenergetica București S.A. aprobat prin Decizia nr. 8/26.06.2020 a Consiliului de Administratie este de 3.700 posturi.

Evoluția numărului de salariați – IUNIE – 2021

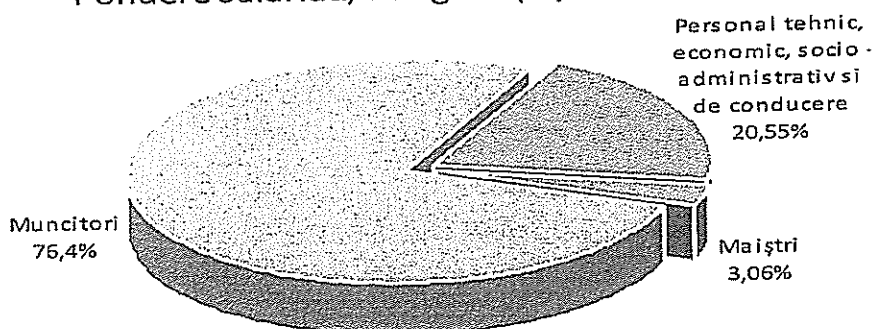
DATA	NR. SALARIATI
31.01.2021	3187
28.02.2021	3201
31.03.2021	3203
30.04.2021	3192
31.05.2021	3187
30.06.2021	3200

Numărul de salariați la sfârșitul lunii IUNIE a fost de 3200 salariați, încadrați pe grupe de funcții și meserii astfel :

Categorie personal	Nr. Personal	Pondere in total (%)
Personal tehnic, economic, socio - administrativ și de conducere	658	20,56
Maiștri	98	3,06
Muncitori	2444	76,4
TOTAL	3200	100

Din totalul de 3200 de contracte individuale de muncă, 2872 de contracte individuale de muncă pe durata nedeterminată, 328 contracte individuale de munca pe durata determinată și 15 contracte individuale de muncă cu timp de munca parțial.

Pondere salariați/categorii (%) 30.06.2021



Ponderea majoră în totalul personalului este deținută de către muncitori, care reprezintă 76,4% din numărul total al personalului, urmată de personalul tehnic, economic, socio-administrativ și de conducere a cărui pondere este de 20,55% și maștri de 3,06%.

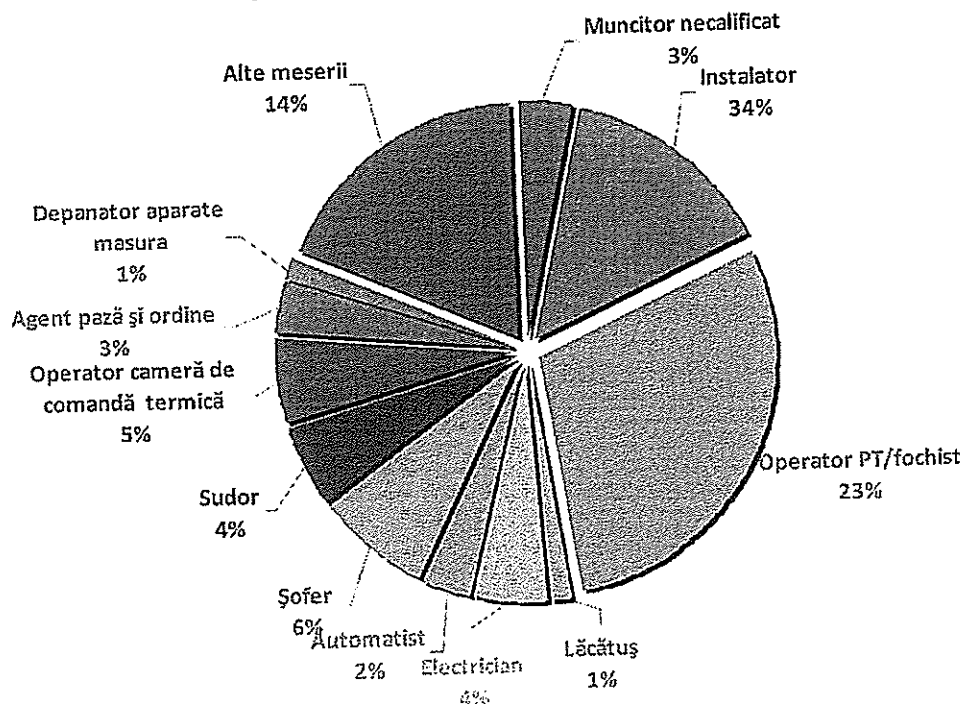
Această structură a personalului – în funcție de nivelul de calificare reflectă obiectul de activitate al operatorului, care vizează procesele de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

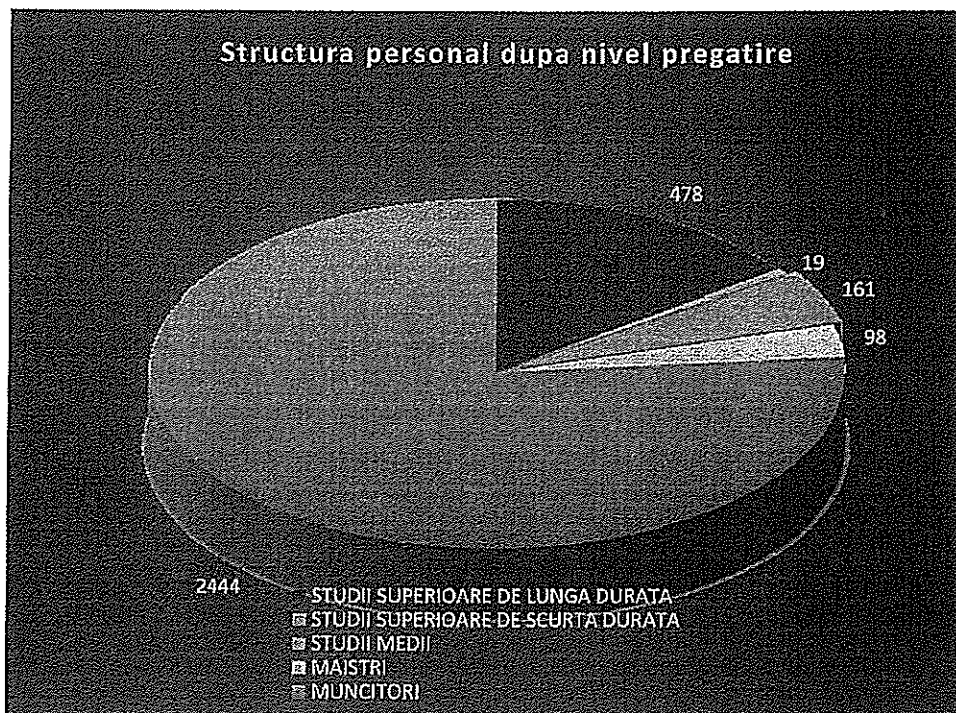
Structura personalului pe principalele meserii din cadrul CMTEB este prezentată în tabelul de ai jos:

MESERIA	Nr.salariați	%
Instalator	828	33,88
Operator PT/fochist	556	22,75
Lăcătuș	26	1,06
Electrician	98	4,01
Automatist	60	2,45

Șofer	148	6,06
Sudor	105	4,30
Operator cameră de comandă termică	112	4,58
Agent pază și ordine	70	2,86
Depanator aparate masura	24	0,98
Alte meserii	350	14,32
Muncitor necalificat	67	2,74
Total muncitorii	2444	100,00

PONDERE SALARIATI PE MESERII (%) 30.06.2021





Fluctuația resurselor umane – ianuarie-iunie 2021

Deși C.M.T.E.B. S.A. a încercat să abordeze în anul 2021 o politică de recrutare activă, numărul de intrări de personal specializat este redus, cauzele fiind multiple, plecând de la lipsa calificărilor disponibile în piața națională a forței de muncă, scăderea demografică, migrația, concurența acerbă pentru personal specializat cu experiența relevantă și continuând, posibilitățile limitate de motivare salariale și constrângeri de ordin legislativ (Legea bugetului de stat 2021) împiedicând posibilitatea de a atrage și forma tinerii specialiști (internship-uri sau învățământ dual).

Fluctuația resurselor umane – luna IANUARIE -IUNIE 2021

	Angajări		Plecări		Fluctuație Tesa	Fluctuație Muncitori	Nr mediu
	Tesa	Muncitori	Tesa	Muncitori			
0	1	2	3	4	5=(3/7)*100	6=(4/7)*100	7
6 luni 2021	21	141	22	128	0.71	4.14	3087
	Angajari	Plecari	Nr mediu	Coefficientul plecarilor	Coefficientul intrarilor	Coefficientul miscarii totale	
	1	2	3	4=(2/3)*100	5=(1/3)*100	6=(1+2)/3*100	
6 luni 2021	162	150	3087	4.86	5.25	10.11	

Gradul de stabilitate al resurselor umane este în stransă legătură cu dinamica acestora și reprezintă o condiție esențială pentru utilizarea eficientă a forței de muncă și evitarea costurilor generate de un nivel ridicat al fluctuației.

Media de vârstă a personalului la 30.06.2021

	TESA	MAISTRI	MUNCITORI	TOTAL
< 25	19		61	80
intre 25-35	35		114	149
intre 35-45	147	14	412	573
intre 45-55	298	53	1227	1578
>55	159	31	630	820
TOTAL	658	98	2444	3200
Media de varsta	48 ani si 5 luni	51 ani si 6 luni	49 ani si 6 luni	49 ani si 8 luni

CAPITOLUL V. Activitatea de mentenanță

Activitatea companiei pe acest segment este clasificată pe două paliere, astfel:

I. Mentenanță preventivă – minoră/majoră:

- a. Verificări și inspecții periodice: forțe proprii și terți;
- b. Revizia tehnică anuală;

II. Mentenanță corectivă

- a. Reparații: forțe proprii și terți
- b. Avarii – opriri neplanificate.

I. Mentenanță preventivă – minoră/majoră

Începând cu luna ianuarie 2021, conform programelor stabilite de fiecare Divizie și Secție în parte, au fost demarate operațiunile de efectuare a mentenanței preventive, încercând a respecta programul stabilit inițial în ceea ce privește periodicitatea fiecărei operațiuni ce urmează a fi executată.

a. Verificări și inspecții periodice: forțe proprii și terți;

În semestrul I al anului 2021 verificările și inspecțiile periodice executate cu forțe proprii au fost realizate în proporție de 69 %, față de planificat, principalele cauze ale nerealizării în totalitate a planului propus fiind lipsa personalului muncitor calificat având în vedere volumul și complexitatea lucrărilor, dar și uzura instalațiilor de transport și distribuție și a utilajelor din punctele și centralele termice.

Această activitate a fost efectuată de către salariații C.M.T.E.B. S.A. cu respectarea procedurilor operaționale, a instrucțiunilor de lucru și a normelor de securitate și sănătate în muncă.

Având în vedere specificul activității C.M.T.E.B. S.A. și Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale (NTPEE-2009), aprobate prin Ordinul președintelui ANRE nr. 5/2009, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 255bis/16.04.2009, cu modificările și completările ulterioare, verificarea periodică a instalațiilor de utilizare gaze naturale este obligatoriu să se facă de către un agent economic autorizat.

De asemenea există o serie de echipamente și subansamble care, conform legii, sunt supuse verificărilor ISCIR, care trebuie efectuate de către firme autorizate.

În semestrul I al anului 2021 au fost realizate, cu firme terțe, verificările, serviciile și lucrările, în proporție de 100%, față de planificat, acestea având ca scop menținerea în funcțiune a sistemului, respectându-se prevederile legale și normele specifice.

b. Revizia tehnică anuală

În cadrul C.M.T.E.B. S.A., revizia tehnică planificată în anul 2021 a fost planificată în perioada 15 aprilie – 30 septembrie 2021, dar data începerii efective a reviziei tehnice anuale a fost 04.05.2021, aceasta fiind data de încheiere a sezonului de încălzire. Revizia tehnică planificată se desfășoară conform planificărilor întocmite de către Divizia Centrale Termice, Divizia Rețea Primară și Divizia Distribuție, în concordanță cu prevederile procedurilor PO DS 02.ed.1 rev.1 și PO CT 10 ed.1 rev.0./PO CT 03 ed.1, rev.0.

Până la data de 05.07.2020 revizia tehnica anuala a fost realizata astfel:

- Km canal RP= 31.22 % fata de planificat
- Km canal R S = 77.64 % fata de planificat
- Instalatii PT/MT= 75.89 % fata de planificat
- Instalatii CT= 100 % fata de planificat
- Inst elect. PT/MT/CT= 79.61 % fata de planificat
- Inst.aut. PT/MT/CT = 79.68 % fata de planificat

II. Mentenanță corectivă

a. REPARAȚII cu forțe proprii și terți

1. Lucrări de reparații cu forțe proprii și terți

Având în vedere responsabilitatea C.M.T.E.B. S.A. de a asigura serviciul de furnizare a apei calde de consum și a încălzirii la standarde impuse prin contract, au fost analizate evidențele privind avariile de pe rețeaua termică primară și secundară din anul 2020, reclamațiile înregistrate în anul precedent, precum și pierderile de energie termică și apă de adaos înregistrate pe fiecare punct termic/centrală termică, iar în urma acestor analize s-a stabilit unde se va interveni cu prioritate în sezonul de vară 2021, elaborându-se **Planul de lucrări de reparații** pe care Divizia Rețea Primară, Divizia Centrale Termice și Secțiile Distribuție și l-au propus a fi executat în anul 2021, cu forțe proprii și terți.

Precizăm faptul că la începerea lucrărilor pe rețeaua termică primară s-a ținut cont de următoarele:

- asigurarea continuității Serviciului Public de alimentare cu caldură;
- în sezonul de vară consumatorii arondați la CTE Progresu sunt preluați de către CTE Sud și viceversa;
- în sezonul de vară consumatorii arondați la CTE Grozavesti sunt preluați de către CTE Vest și viceversa;
- situația existentă în sistemul de transport la momentul începerii lucrărilor.

În semestrul I al anului 2021 lucrările de reparații propuse a fi executate cu forțe proprii și terți au fost realizate după cum urmează:

- Centrale termice – lucrari cu forte proprii – 60.60 %
- Centrale termice – lucrari cu terti – 100.00 %
- Sectii de distributie – lucrari cu forte proprii- 27.38 %
- Sectii retea primara - lucrari cu forte proprii- 8.21 %
- Sectii retea primara - lucrari cu terti- 64.88 %

2. Activitatea de reparații convertizoare frecvență pompe, vane de reglaj, console portabile.

Salariații implicați în activitatea de reparații din cadrul Serviciului Mentenanță realizează repararea convertizoarelor de frecvență ale pompelor de circulație și de apă caldă de consum, consolelor portabile de citire a contoarelor de energie termică, a vanelor de reglaj R2a și R2i, ce reprezintă echipamente necesare funcționării sistemului de distribuție, furnizare, care să corespundă standardelor de calitate.

Pompele din punctele și modulele termice sunt prevăzute cu reglaj de turație prin intermediul unui convertizor de frecvență. Convertizorul de frecvență (variator de turație) asigură un consum redus de energie electrică datorită sub-turării pompei, funcție de cererea de agent termic și reglează automat numărul de turații al pompei în timp și menține o presiune constantă în instalație.

Vanele de reglaj R2a și R2i sunt acționate electric de un servomotor alimentat la 220v și 50 Hz și au rolul de reglare a debitului și temperaturii agentului termic.

Activitatea echipei de reparații, din cadrul Serviciului Mentenanță se desfășoară în conformitate cu Instrucțiunile de lucru -IL-MEN.01, ed.1, rev.0.

În perioada ianuarie-iunie 2021, echipa de reparații din cadrul Serviciului Mentenanță a reparat următoarele echipamente:

- 4 buc. convertizoare de frecvență de 2,2 kW/acc;

- 5 buc convertizoare de frecvență de 5,5 kW/acc;
- 12 buc convertizoare de frecvență de 7,5 kW/înc;
- 2 buc convertizoare de frecvență de 11 kW/înc;
- 8 buc. convertizoare de frecvență de 15 kW/înc;
- 13 buc convertizoare de frecvență de 18,5 kW/înc;
- 4 buc convertizoare de frecvență de 22 kW/înc;
- 22 buc. electrovane R2a;
- 35 buc. console portabile Kamstrup de citire a contoarelor de energie termică.

54 intervenții în PT/MT pentru constatări, setări, remediere defecte

3. Mentenanța efectuată la schimbătoarele de caldură cu plăci

Aceasta este efectuată de Atelierul Schimbătoare de Căldură, din cadrul Serviciului Mentenanță și cuprinde activitatea de reparații și întreținere la schimbătoarele de căldură cu plăci, precum și asamblarea de schimbătoare noi.

Activitatea de mentenanță efectuată de Atelier Schimbătoare de Căldură, la schimbătoarele de căldură cu plăci, se efectuează în conformitate cu PO-ASC.01,Ed.1,rev.0., iar evidența acestor lucrări se realizează prin intermediul aplicației informatice.

În perioada ianuarie-iunie 2021, ASC a finalizat următoarele lucrări (mentenanță, înlocuire componente, verificarea etanșeității și spălării mecanice):

Realizări – ianuarie-iunie 2021		U.M.	Sem. I
Activitate			
1	Puncte termice în care s-a solicitat intervenția	buc.	176
2	Schimbătoare asupra cărora s-a intervenit	buc.	357

3	Plăci supuse operațiilor de verificare, spălare, înlocuire	buc.	11500
4	Suprafață plăci spălate	m ²	4080.24
5	Plăci recuperate și reintroduse în sistem	buc.	0
Materiale			
6	Plăci noi înlocuite	buc.	799,91
7	Plăci recondiționate înlocuite	buc.	234
8	Garnituri lipite pe plăci recondiționate	buc.	266
9	Garnituri lipite pe plăci noi	buc.	1424

4. Mentenanța efectuată de către Secția Industrie Mică

În cadrul SIM sunt realizate, la cererea compartimentelor din cadrul Direcției Termoenergetice și Direcției Mecano-Energetica, lucrări de reparații și înlocuiri manometre în punctele de măsură, precum și lucrări de reparații și recondiționări subansamble.

De asemenea, Secția Industrie Mică efectuează de două ori pe an verificări PRAM. Procedura de verificare presupune verificarea continuității nulului de protecție, a prizelor de împământare. Sunt mai multe operații care se efectuează în acest scop pentru a se asigura că instalația de împământare funcționează în parametrii normali și pentru a preveni și diminua riscurile de electrocutare și incendiu. La efectuarea verificării PRAM, se va aplica o procedură de lucru ce cuprinde: verificarea rezistenței de dispersie a instalațiilor de împământare, a continuității nulului de protecție. Aceste operații se efectuează de către personal acreditat ANRE (Autoritatea Națională de reglementare în domeniul Energiei) și doar cu aparate avizate metrologic.

În tabelul de mai jos se regasesc lucrarile de reparatii, reconditionari și verificari PRAM, executate în perioada raportata.

I. Confecții metalice

Nr. crt.	Denumire produs/serviciu	Perioada 01.04. - 30.06.2021
1	Prezon	16
2	Melc presiune	0
4	Flanse	81
5	Diafragme+blind+capace	428
7	Redusuri	134
8	Placa armatura	0
10	Filete-mufe-niple-bucsi	292
11	Curbe	21
12	Coliere (bride)	11
15	Gusee	271
16	Garnituri	5915
17	Mosoare	15
18	Inel Punct fix	12
20	Placute tabla	0
22	Role ghidaj	0
23	Suporti conducta	44
25	Trape	7
27	Tronson linistire	0
28	Usa metalica	1
29	Cuple sudabile	0
II. Echipamente masurare - monitorizare		TOTAL
1	Manometre reparate/montate	4222
III. Verificari PRAM		TOTAL
1	Prize	517
2	Continuitati	3227
3	Manusi electroizolante	30
4	Cizme electroizolante	41

5	Covoare+platforme electroizolante.	11
IV.Reparatii masini electrice		TOTAL
1	Motoare	6
2	Pompe	21
3	Reductoare (reparat)	8

5. Verificari metrologice și reparații la contoarele de energie termică

Compania Municipală Termoenergetica București SA este deținătoarea unui parc de circa 36000 contoare de energie termică folosite în măsurările din domeniul de interes public.

În conformitate cu OG 20/1992 – Ordonanța de guvern privind activitatea de metrologie, și LO 2012 – Lista oficială a mijloacelor de măsurare supuse controlului metrologic legal, contoarele de energie termică deținute de Compania Municipală Termoenergetica București SA sunt mijloace de măsurare de lucru destinate să realizeze măsurările din domeniul de interes public, supuse controlului metrologic legal, prin verificarea metrologică la intervale maxim admise între două verificări metrologice succesive (4 ani).

În prezent legalitatea contoarelor de energie termică este asigurată printr-un contract de verificări metrologice cu firme autorizate pentru servicii de verificări metrologice, firme autorizate de BRML (din Pitesti,Botosani) ce au în dotare Laboratoare de verificări metrologice mijloce de măsurare și răspund cerințelor Standardului Internațional SR EN ISO/CEI 17025/2005.

Verificările metrologice la contoarele de energie termică se efectuează în conformitate cu „Programul anual de verificări metrologice contoare de energie termică”, aprobat de Directorul General, document transmis secțiilor de distribuție, care demontează contoarele de energie termică în baza acestui program. Activitatea de demontare/remontare contoare se realizează prin personal propriu CMTEB.

În perioada aprilie-iunie 2021, situația verificărilor metrologice și a reparațiilor cu firma este prezentată în tabelele de mai jos:

RAPORTARE REALIZAT VERIFICARI METROLOGICE CONTOARE DE ENERGIE TERMICA - TRIM.II 2021

Sectia	Total dotare	APRILIE			MAI			IUNIE			TOTAL		
		planificat	realizat	%	planificat	realizat	%	planificat	realizat	%	planificat	realizat	%
DCT	1966	35	39	111	40	49	123	40	49	123	115	137	119
SDS 1	2770	89	88	99	100	101	101	90	106	118	279	295	106
SDS 2	4991	119	138	116	110	132	120	130	142	109	359	412	115
SDS 3T	4390	115	118	103	140	137	98	130	73	56	385	328	85
SDS 3V	3777	101	141	140	80	75	94	110	110	100	291	326	112
SDS 4	5991	155	216	139	110	114	104	140	134	96	405	464	115
SDS 5	3130	116	94	81	100	88	88	100	83	83	316	265	84
SDS 6DT	3110	81	90	111	80	90	113	80	86	108	241	266	110
SDS 6M	4201	119	141	118	110	129	117	100	136	136	329	406	123
TOTAL	34326	930	1065	115	870	915	105	920	919	100	2720	2899	107

REPARATII CONTOARE DE ENERGIE TERMICA IN TRIM.II 2021, CU FIRMA

Sectia	Total dotare	TOTAL
DCT	1966	25
SDS 1	2770	43
SDS 2	4991	22
SDS 3T	4390	26
SDS 3V	3777	38
SDS 4	5991	52
SDS 5	3130	27
SDS 6DT	3110	29
SDS 6M	4201	27
TOTAL	34326	289

b. Avarii – opriri neprogramate

Personalul de exploatare din cadrul Diviziei Rețea Primară, Diviziei Centrale Termice și din cadrul Secțiilor de Distribuție au acționează cu promptitudine în vederea depistării și remedierii avariilor apărute accidental pentru asigurarea permanentă a parametrilor contractuali la utilizatori și menținerea în funcțiune a sistemului de termoficare.

În cazul depistării și remedierii avariilor se va ține cont de prevederile PO 102.01 ed.1rez.0 – Depistarea și remedierea avariilor produse în rețelele de transport și distribuție.

În perioada ianuarie-martie 2021, au fost remediate 333 avarii pe rețeaua primară, 1098 avarii pe rețeaua termică secundară și în punctele termice din cadrul celor 8 Secții de Distribuție și 66 avarii pe rețeaua termică secundară și în centralele termice din cadrul Diviziei Centrale Termice.

În perioada aprilie-iunie 2021, au fost remediate 506 avarii pe rețeaua primară, 1027 avarii pe rețeaua termică secundară și în punctele termice din cadrul celor 8 Secții de Distribuție și 53 avarii pe rețeaua termică secundară și în centralele termice din cadrul Diviziei Centrale Termice.

Referitor la cheltuielile realizate cu efectuarea mentenanței în perioada ianuarie-iunie 2021, respectiv aprilie-iunie 2021, situația se prezintă astfel:

Tip Lucrare	Valoare anuala (lei)	Realizat ianuarie- iunie 2021 (lei)	%	Realizat aprilie-iunie 2021 (lei)	%
Lucrările de mentenanță preventivă minoră/majoră					
<i>a.Verificări și inspecții periodice:</i>					
forțe proprii	31,800,000.00	20,577,992.76	64.71	7,563,706.18	23.79
terți	5,166,152.00	2,047,949.00	39.64	1,028,296.00	19.90
<i>b.Revizia tehnică anuală</i>	8,500,000.00	4,846,309.32	57.02	4,846,309.32	57.02

Lucrări de mentenanță corectivă					
<i>a. Reparații si avarii forte proprii</i>	45,500,000.00	25,400,745.12	55.83	12,061,650.89	26.51
<i>b. Reparații tertii</i>	52,644,899.00	8,132,819.55	15.45	6,822,578.48	12.96

CAPITOLUL VI. Activitatea de investiții

Conform deciziei Consiliului de Administrație nr. 1/09.04.2021, ca parte componentă a BVC-ului Companiei, a fost aprobat Programul de investiții pe anul 2021 nr. 27013/05.04.2021.

Acesta este format din următoarele capitole și surse de finanțare:

Lei fără TVA

Capitol	Surse de finanțare – valori aprobate			
	Total	Fond dezvoltare	Amortizare	Profit
Total	27,936,998.06	14,283,506.06	6,242,782.00	7,410,710.00
I. Obiective de investiții	13,300,932.52	13,300,932.52	0.00	0.00
II. Dotări independente și componente	12,527,686.64	0.00	5,885,293.34	6,642,393.30
III. Cheltuieli neprevăzute	2,108,378.90	982,573.54	357,488.66	768,316.70

Fondul de dezvoltare reprezintă sursa de finanțare pentru dezvoltarea și modernizarea sistemului de alimentare centralizată cu energie termică.

Din amortizare și profit vor fi suportate cheltuielile pentru achiziția de diverse dotări independente și piese importante care modernizează mijloacele fixe existente.

Valoarea totală realizată la data de **30.06.2021** (cumulat) este de 10.863.685,28 lei fără TVA, astfel:

Lei fără TVA

Capitol	Surse de finanțare – valori realizate			
	Total	Fond dezvoltare	Amortizare	Profit
Total	10,863,685.28	2,005,006.80	4,369,922.48	4,488,756.00
I. Obiective de investiții	2,005,006.80	2,005,006.80	0.00	0.00
II. Dotări independente și componente	8,858,678.48	0.00	4,369,922.48	4,488,756.00
III. Cheltuieli neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00

Detaliat, pe poziții, realizatul se prezintă astfel:

I. Obiective de investiții = 2.005.006,80 lei fără TVA, din care:

- *Modernizare CT Caporal Balan* = 1.856.708,55 lei (echipamente = 1.109.661,72 lei, C+M = 743.330,18 lei, taxă CSC = 3.716,65 lei, taxă ENEL = 120,00 lei);

- *Montarea a două centrale murale la sediul CMTEB-SIRT* = 148.178,25 lei (echipamente = 59.690,00 lei, C+M = 81.132,59 lei, dotări = 5.950,00 lei, proiectare = 1.000,00 lei, taxe CSC = 405,66 lei) – obiectivul a fost finalizat și receptionat.

II. Dotări independente și componente pentru modernizarea mijloacelor fixe existente = 8.858.678,48 lei fără TVA, din care:

Vane acționare electrică = 3.621.619,10 lei;

Robineți (vane) = 4.243.956,00 lei;

Compensatori = 10.400,00 lei;

Pompe de reactivare+circulație = 125.659 lei;

Stații complete de lucru = 489.600 lei;

Pompe de reglaj și verificare manometre = 28.998 lei;

Echipamente multifuncționale + Licențe MyQ = 117.872,00 lei;

Echipe de protecție – trepid cu trolu de salvare = 141.705,00 lei;

Truse scule cu acționare electro-hidraulică pentru asamblare conducte = 78.869,38 lei.

CAPITOLUL VII. Situația procedurilor și a achizițiilor directe încheiate în perioada ianuarie-iunie 2021

Pentru buna desfășurare a activității curente și asigurarea funcționării Companiei Municipale Termoenergetica București SA, în vederea îndeplinirii misiunii/obiectivelor pentru care a fost înființată și dotarea corespunzătoare, în vederea asigurării unor condiții normale de lucru, în cadrul tuturor departamentelor Companiei, au fost încheiate contracte în baza Legii nr. 99/2016 privind achiziții sectoriale.

În perioada ianuarie-iunie 2021 au fost încheiate o serie de contracte care se regăsesc în Anexa 1 la prezentul Raport.

CAPITOLUL VIII. Activitatea juridică

În semestrul I al anului 2021 Direcția Juridică – Serviciul Avizare a acordat consultanță de specialitate în problemele juridice apărute în activitatea curentă, a participat la avizarea contractelor și a reprezentat compania în fața instanțelor de judecată.

Compania a avut pe rolul instanțelor următoarele litigii:

1) Dosar nr. 31858/301/2019/a1, Judecătoria Sectorului 3 București – CMTEB pârât

Obiect: completare/lămurire dispozitiv

Soluția pe scurt: Respinge, ca neîntemeiată, cererea de lămurire a dispozitivului sentinței civile pronunțată în dosarul nr. 31858/301/2019 de Judecătoria Sectorului 3 București. Cu drept de apel în termen de 30 zile de la comunicare. Cererea de apel se depune la Judecătoria Sectorului 3 București. Pronunțată astăzi, 20.05.2021, prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei

instanței.

Document: Încheiere finală (dezinvestire) 20.05.2021

2) **Dosar nr. 825/2/2020, Curtea de Apel București – CMTEB pârât**

Obiect: anulare acte emise de autoritățile de reglementare

Soluția pe scurt: Respinge ca neîntemeiată excepția lipsei de interes. Respinge ca neîntemeiată cererea formulată de către reclamanta în contradictoriu cu pârâtele.

Cu recurs în 15 zile de la comunicare ce se va depune la Curtea de Apel București, secția a IX-a Contencios Administrativ și Fiscal. Pronunțată azi, 22.12.2020, prin punerea soluției la dispoziția părților de către grefa instanței.

Document: Hotărâre 1447/22.12.2020

Urmează a se declara recurs.

3) **Dosar nr. 4980/303/2020, Judecătoria Sectorului 6 București – CMTEB pârât**

Obiect: pretenții

Soluția pe scurt: Admite excepția lipsei calității procesuale pasive, invocată de pârâți. Respinge cererea introdusă de reclamanta în contradictoriu cu pârâții ca fiind formulată împotriva unor persoane fără calitate procesuală pasivă. Cu drept de apel, în termen de 30 de zile de la comunicare. Cererea de apel și motivele apelului se depun, sub sancțiunea nulității, la Judecătoria Sectorului 6 București. Pronunțată astăzi, 16.12.2020, prin punerea soluției la dispoziția părților prin intermediul grefei instanței.

Document: Hotărâre 8424/16.12.2020

4) **Dosar nr. 9954/301/2020, Tribunalul București – Secția a II-a Contencios**

Administrativ și Fiscal - CMTEB – Contestator

Obiect: anulare proces verbal de contravenție (apel)

Termen: 29.09.2021

- 5) **Dosar nr. 13137/303/2020**, Tribunalul București – Secția a II-a Contencios Administrativ și Fiscal - CMTEB – Contestator
Obiect: anulare proces verbal de contravenție (apel)
Până la acest moment nu s-a acordat termen de către instanța de judecată.
- 6) **Dosar nr. 16433/303/2020** Judecătoria Sectorului 6 București – CMTEB – pârât
Obiect: grănițuire – obligarea la mutarea conductelor
Soluția pe scurt: În temeiul art. 200 alin. (4) Cod procedură civilă anulează cererea.
Cu cerere de reexaminare în termen de 15 zile de la data comunicării, la Judecătoria Sectorului 6 București. Pronunțată, azi, 05.01.2021 prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței. Document: Încheiere anulare cerere 05.01.2021
S-a formulat Cerere de reexaminare anulare cerere grănițuire
Soluția pe scurt: Admite cererea de reexaminare. Revine asupra măsurii anulării dispusă prin încheierea de ședință pronunțată la data de 05.01.2021 în dosarul nr. 16433/303/2020. Retrimite cauza completului 2 C, inițial investit cu soluționarea dosarului nr. 16433/303/2020. Definitivă. Pronunțată astăzi, 25.03.2021, prin punerea soluției la dispoziția părților de către grefa instanței. Document: Încheiere reexaminare (după anulare cerere) 25.03.2021
Până la acest moment nu s-a acordat termen de către instanța de judecată.
- 7) **Dosar nr. 17051/3/2020** - Tribunalul București – Secția a VI-a Civilă – plata lucrului nedatorat, obligația de-a face, pretenții, CMTEB – reclamant + 2 pârâți
Soluția pe scurt: Admite excepția necompetenței funcționale a Secției a V-a civilă a Tribunalului București. Scoate cauza de pe rol și o înaintează Secției a VI-a civilă a Tribunalului București, spre competentă soluționare.
Nu s-a înregistrat încă pe rolul Secției a VI-a Civilă și nu a primit termen

- 8) **Dosar nr. 19525/301/2020**, Tribunalul București – Secția a II-a Contencios
Administrativ și Fiscal - CMTEB – Contestator
Obiect: anulare proces verbal de contravenție (apel)
Termen: 08.09.2021.
- 9) **Dosar nr. 22089/300/2020**, Judecătoria Sectorului 2 – CMTEB – Reclamant
Obiect: obligația de-a face
Termen: 27.09.2021
- 10) **Dosar nr. 22090/300/2020**, Judecătoria Sectorului 2 – CMTEB – Reclamant
Obiect: obligația de-a face
Termen: 27.09.2021
- 11) **Dosar nr. 22191/300/2020**, Judecătoria Sectorului 2 – CMTEB – Reclamant
Obiect: obligația de-a face
Termen: 27.09.2021
- 12) **Dosar nr. 22192/300/2020**, Judecătoria Sectorului 2 – CMTEB – Reclamant
Obiect: obligația de-a face
Solutia pe scurt: Respinge excepția prematurității formulării capătului doi de cerere, invocată de pârâtă, ca neîntemeiată. Admite excepția lipsei de interes a capetelor 1 și 2 de cerere, invocată de pârâtă. Respinge cererea, ca lipsită de interes. Obligă reclamanta la plata către pârâtă a cheltuielilor de judecată în quantum de 1500 lei, reprezentând onorariu de avocat. Cu drept de apel în termen de 30 zile de la data comunicării. Cererea de apel se depune la Judecătoria Sectorului 2 București. Pronunțată astăzi, 05.04.2021, prin punerea soluției la

dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței. Document:
Hotărâre 3513/05.04.2021

13) Dosar nr. **25549/3/2020**, Tribunalul București – Secția a VI-a Civilă - CMTEB –
pârât Obiect: ordonanță de plată – OUG 119/2007

Termen 12.03.2021: La data raportării soluția instanței este: În baza art. 1020 CPC
ia act de declarația creditorului că a primit plata. Dispune închiderea dosarului.
Definitivă.

Lichidat la data de 24.05.2021

14) Dosar nr. **26742/3/2020** – Curtea de Apel București – Secția a VIII-a Contencios
administrativ și fiscal – CMTEB - Reclamant

Obiect: anulare act administrativ

Termen: 06.09.2021

15) Dosar nr. **30037/4/2020**, Judecătoria Sector 4 – CMTEB - pârât

Obiect: cerere cu valoare redusă

Soluția pe scurt: în temeiul art. 413 alin. 1 pct. 2 raportat la art. 242 alin. 1 Cod
procedură civilă instanța de judecată dispune suspendarea judecării cauzei pentru
neîndeplinirea obligațiilor dispuse de instanță în sarcina reclamantului. Cu recurs
pe toată perioada suspendării.

16) Dosar nr. **32149/3/2020**, Tribunalul București – Secția a VI-a Civilă, CMTEB – Pârât

Obiect: ordonanță de plată – OUG 119/2007

Soluția pe scurt: Respinge cererea ca neîntemeiată. Cu drept de cerere în anulare
în termen de 10 zile de la comunicare. Pronunțată prin punerea soluției la
dispoziția părților prin grefa instanței, astăzi, 30.03.2021. Document: Încheiere
finală (dezinvestire) 30.03.2021

17) Dosar nr. 2105/4/2021, Judecătoria Sector 4 CMTEB – pârât + încă un pârât
persoana juridică

Obiect: cerere cu valoare redusă

Solutia pe scurt: Admite excepția lipsei calității procesual pasive a pârâtei.
Respinge cererea față de pârâtă ca fiind formulată față de o persoană fără calitate
procesual pasivă. Respinge cererea față de cealaltă pârâtă ca rămasă fără obiect.
Admite în parte cererea reclamantei de acordare a cheltuielilor de judecată și
obligă una dintre pârâte să plătească reclamantei suma de 218,5 lei cheltuieli de
judecată. Respinge în rest cererea reclamantei de acordare a cheltuielilor de
judecată ca neîntemeiată. Cu drept de apel în termen de 30 de zile de la
comunicare. Cererea de apel se depune la Judecătoria Sectorului 4 București.
Hotărâre 8799/29.06.2021

18) Dosar nr. 3645/300/2021, Judecătoria Sector 2 – CMTEB - pârât + alți patru pârâți
persoane fizice

Obiect: acțiune în constatare - obligatia de a face

Solutia pe scurt: Respinge ca neîntemeiată cererea formulată de reclamanta
Asociația de proprietari împotriva pârâților. Obligă reclamanta la plata sumei de
500 lei către unul dintre pârâți cu titlu de cheltuieli de judecată reprezentând
onorariu avocat. Obligă reclamanta la plata sumei de 500 lei către unul dintre
pârâți cu titlu de cheltuieli de judecată reprezentând onorariu avocat. Obligă
reclamanta la plata sumei de 500 lei către unul dintre pârâți cu titlu de cheltuieli
de judecată reprezentând onorariu avocat. Ia act că pârâta nu solicită cheltuieli de
judecată. Cu drept de apel în termen de 30 zile de la comunicare, cererea pentru
exercitarea caii de atac urmând a fi depusă la Judecătoria Sector 2 București.
Hotărâre 7273/29.06.2021.

- 19) **Dosar nr.4504/303/2021**, Judecătoria Sector 6 CMTEB – pârât
Obiect: acțiune în constatare – eliberare aviz favorabil pentru debranșare
Termen: 17.09.2021
- 20) **Dosar nr.4765/4/2021**, Judecătoria Sector 4 CMTEB – pârât
Obiect: cerere cu valoare redusă
Solutia pe scurt: Admite actiunea. Obligă pârâta să plătească reclamantei suma de 1153,8 lei despăgubire. Admite în parte cererea reclamantei privind cheltuieli de judecată și obligă pârâta să plătească reclamantei cu acest titlu suma de 50 lei, constând în contravaloare taxa judiciară de timbru. Cu apel în 30 de zile de la data comunicării. Cererea de apel se depune la Judecătoria Sector 4 Bucuresti.
Hotărâre 10126/22.07.2021
- 21) **Dosar nr.7537/4/2021**, Judecătoria Sector 4 CMTEB – pârât
Obiect: cerere cu valoare redusă
Termen: 21.09. 2021
- 22) **Dosar nr.11453/3/2021** Tribunalul București – Secția a VI a Civilă - CMTEB – pârât
Obiect: Ordonanță de plată
Solutia pe scurt: Respinge cererea ca rămasă fără obiect. Cu drept de apel în termen de 30 de zile de la comunicare. Cererea de apel se depune la Tribunalul București, Secția a VI-a Civilă. Hotarâre 1604/09.06.2021
- 23) **Dosar nr. 12820/3/2021** Tribunalul București – Secția a VIII a Conflicte de Muncă și Asigurări Sociale - CMTEB – pârât
Obiect: anulare act
Termen: 14.09.2021

- 24) **Dosar nr.14309/3/2021** Tribunalul București – Secția a VI a Civilă - CMTEB – pârât
Obiect: Ordonanță de plată
Soluția pe scurt: Admite cererea. Obligă debitoarea la plata către creditoare a sumei de 145.089.251,38 lei aferentă facturii fiscale reprezentând contravaloare energie termică livrată în luna februarie conform contractului, în termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri. Cu cerere în anulare în termen de 10 zile de la comunicare. Cererea de apel se va depune la Tribunalul București Secția a VI-a Civilă. Hotarâre 1967/13.07.2021
- 25) **Dosar nr.14997/3/2021** Tribunalul București – Secția a VI a Civilă - CMTEB – pârât
Obiect: acțiune oblică
Până la acest moment nu s-a acordat termen de către instanța de judecată.
- 26) **Dosar nr. 15119/3/2021** Tribunalul București – Secția a II a Contencios Administrativ și Fiscal - CMTEB – pârât
Obiect: Ordonanță președințială
Soluția pe scurt: Admite excepția necompetenței materiale a Tribunalului București -Secția a II a Contencios Administrativ și Fiscal. Declină competența soluționării cererii în favoarea Judecatoriei Sectorului 4. Fără cale de atac. Hotarâre 4656/2021 14.07.2021
- 27) **Dosar nr. 15119/3/2021/a1** Tribunalul București – Secția a II a Contencios Administrativ și Fiscal - CMTEB – pârât
Obiect: Contestație tergiversare cauză
Termen: 19.08.2021
- 28) **Dosar nr. 17099/3/2021** Tribunalul București – Secția a VIII a Conflicte de Muncă și Asigurări Sociale - CMTEB – pârât

Obiect: contestație decizie de sancționare

Termen: 21.10.2021

29) Parchetul de pe lângă Tribunalul București: CMTEB SA a formulat plângere penală pentru transfer neautorizat de date informatice, anunț fals de angajare pe bestjobs.ro. Plângerea a fost trimisă la DIICOT.

30) Parchetul de pe lângă Judecătoria Sectorului 3: CMTEB SA a formulat plângere penală pentru furt de energie termică, branșament de conducte racordat ilegal.

CAPITOLUL IX. ASPECTE SOCIALE ȘI DE PERSONAL, RESPECTAREA DREPTURILOR OMULUI

În cadrul CMTEB, sănătatea și securitatea în muncă reprezintă o obligație a conducerii pentru asigurarea unor condiții de muncă care să permită menținerea integrității fizice și a sănătății angajaților, prevenirea accidentelor și a îmbolnăvirilor profesionale.

Instruirea personalului privind SSM este diferențiată pe locuri de muncă în funcție de specificul acestora. Totodată raportat la condițiile specifice ale locurilor de muncă societatea asigură salariaților echipament de protecție, precum și materiale igienico-sanitare și alimentafie de protecție gratuite conform legislației / normativelor în vigoare.

În cadrul societății se asigură egalitatea de gen, nu se fac discriminări pe criterii de sex, orientare sexuală, caracteristici genetice, vârstă, apartenență națională, rasă, culoare, etnie, religie, opțiune politică, origine socială, handicap, situație sau responsabilitate familială, apartenență ori activitate sindicală. Se respectă drepturile lucrătorilor de a fi informați și consultați în probleme legate de munca lor.

Prevederile Regulamentului Intern și a Codului de Etică Profesională sunt aduse la cunoștința salariaților. Toate aceste reglementări interne țin cont de aspectele sociale și respectă drepturile omului.

CAPITOLUL X. MĂSURI DE PREVENIRE ȘI COMBATERE A ÎMBOLNĂVIRILOR CU SARS CoV-2 LA NIVELUL COMPANIEI MUNICIPALE TERMOENERGETICA BUCUREȘTI S.A.

Luând în considerare evoluția situației epidemiologice la nivel național determinată de răspândirea coronavirusului SARS-CoV-2, precum și recomandările autorităților în scopul prevenirii răspândirii infectării cu coronavirus;

Au fost luate o serie de măsuri la nivelul companiei în vederea limitării riscului de contaminare cu Coronavirus-SARS-COV-2, în contextul în care compania trebuie să asigure continuitatea serviciului de utilitate publică de alimentare cu energie termică a municipiului București:

- 1. EVITAREA AGLOMERĂRII DE PERSOANE**
 - a. Șefii compartimentelor au luat măsuri pentru evitarea oricăror aglomerări de persoane, organizarea de ședințe și întâlniri, etc.
 - b. Accesul în sediile companiei a fost limitat și s-au asigurat măsuri igienico-sanitare la intrare în acestea.
- 2. LUCRĂTORII AU FOST INFORMAȚI ASUPRA MĂSURILOR PE CARE TREBUIE SĂ LE ÎNTREPRINDĂ PENTRU A PREVENI INFECTAREA CU COVID-19** - prin elaborarea unor instrucțiuni proprii, care au fost transmise, către coordonatorii locurilor de muncă, informări și mesaje cu măsurile pe care aceștia trebuie să le ia pentru a preîntâmpina răspândirea noului coronavirus. De asemenea, au fost informați unde trebuie să anunțe și cum să gestioneze cazurile în care sunt persoane în izolare sau suspiciuni de infectare cu noul coronavirus.
- 3. FLEXIBILIZAREA RAPORTURILOR DE MUNCĂ ALE SALARIAȚILOR - DECALAREA PROGRAMUL DE LUCRU AL SALARIAȚILOR ȘI DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII ÎN REGIM TELEMUNCĂ**

Pe perioada stării de urgență și a stării de alertă programul normal de lucru al salariaților CMTEB s-a decalat în trei intervale orare 6.30, 7.30 și 8.30 în funcție de

activitatea fiecărui compartiment și organizarea muncii în regim de telemuncă, acolo unde specificul activității a permis, în condițiile legii.

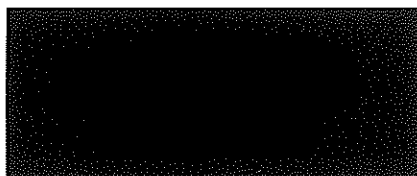
Concluzii:

Prezentul Raport al Consiliului de Administrație a fost elaborat în spiritul practicilor și principiilor Guvernanței Corporative și are scop de a optimiza procesele și relațiile manageriale, precum și cele de administrare, constituite la nivelul societății, prin asigurarea unei transparențe sporite și prin creșterea responsabilității manageriale, precum și prin crearea unor mecanisme suplimentare de protecție a drepturilor acționarilor societății, în conformitate cu reglementările O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

Consiliul de Administrație

Prin Președinte al Consiliului de Administrație

Lotrean Adrian-Florin



Anexa 1

În luna ianuarie 2021 au fost încheiate următoarele contracte:

Nr. crt.	Nr. acord-cadru/Contract (furnizare, prestare, lucrări)	Obiect Acord-cadru/Contract (furnizare, prestare, lucrări)	Procedura aplicată	Perioada de valabilitate	Valoare atribuită (lei)
1	Contract nr. 5/05.01.2021	Servicii masuratori emisii	Achizitie directa	incepand cu 04.02.2021 - 12 luni	16.800,00
2	Contract nr. 83/26.01.2021	Servicii intocmire si verificare documentatie tehnica la 5 CT-uri si furnizare si montaj kit electrovane si detectori duali CH4-CO	Achizitie directa	6 luni	38.680,00
3	Acord - cadru de furnizare nr. 7/11.01.2021	Materiale igienico-sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - masca de protectie - Lot 1	Procedura simplificata	12 luni	127.534,00
4	Acord - cadru de furnizare nr. 8/11.01.2021	Materiale igienico-sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - manusi de unica folosinta - Lot 2	Procedura simplificata	12 luni	133.705,00

5	Acord - cadru de furnizare nr. 9/11.01.2021	Materiale igienico-sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - dezinfectant pentru maini ambalat la pet de 150 ml - Lot 3	Procedura simplificata	12 luni	184.140,00
6	Acord - cadru de furnizare nr. 10/11.01.2021	Materiale igienico-sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - dezinfectant virucid cu pulverizator pentru maini ambalat la pet de 500 ml - Lot 4	Procedura simplificata	12 luni	11.692,80
7	Acord - cadru de furnizare nr. 11/11.01.2021	Materiale igienico-sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - dezinfectant maini cursanti/scoala de calificare ambalat la pet de 250 ml - Lot 5	Procedura simplificata	12 luni	464,40

8	Acord - cadru de furnizare nr. 12/11.01.2021	Materiale igienico-sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - dezinfectant suprafete ambalat la pet de 1 l - Lot 6	Procedura simplificata	12 luni	9.646,08
9	Acord - cadru de furnizare nr. 13/11.01.2021	Materiale igienico-sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - clor (dezinfectant pentru pardoseli) ambalat la pet de 5 l - Lot 7	Procedura simplificata	12 luni	365,84
10	Acord - cadru de prestari servicii nr. 19/13.01.2021	Servicii de depozitare deseuri rezultate din excavatii si constructii, izolatii termice, deseuri lemnoase	Licitatie deschisa	24 luni	2.641.749,00
11	Acord - cadru de furnizare nr. 21/14.01.2021	Tevi zincate din otel dn 5" pentru apa calda de consum si recirculatie, circuit secundar - lot 1	Licitatie deschisa	24 luni	95.040,00
12	Acord - cadru de furnizare nr. 22/14.01.2021	Tevi zincate din otel dn 6" pentru apa calda de consum si recirculatie, circuit secundar - lot 2	Licitatie deschisa	24 luni	73.800,00
13	Acord - cadru de furnizare nr. 34/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 15 - lot 1	Licitatie deschisa	24 luni	379,80
14	Acord - cadru de furnizare nr.	Teava circuit agent termic secundar dn 20	Licitatie deschisa	24 luni	1.081,08

	35/19.01.2021	- lot 2			
15	Acord - cadru de furnizare nr. 36/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 25 - lot 3	Licitatie deschisa	24 luni	4.194,00
16	Acord - cadru de furnizare nr. 37/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 32 - lot 4	Licitatie deschisa	24 luni	8.578,68
17	Acord - cadru de furnizare nr. 38/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 40 - lot 5	Licitatie deschisa	24 luni	19.193,76
18	Acord - cadru de furnizare nr. 39/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 50 - lot 6	Licitatie deschisa	24 luni	27.440,69
19	Acord - cadru de furnizare nr. 40/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 65 - lot 7	Licitatie deschisa	24 luni	38.480,01
20	Acord - cadru de furnizare nr. 41/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 80 - lot 8	Licitatie deschisa	24 luni	44.220,00
21	Acord - cadru de furnizare nr. 45/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 100 - lot 9	Licitatie deschisa	24 luni	105.294,00
22	Acord - cadru de furnizare nr. 46/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 125 - lot 10	Licitatie deschisa	24 luni	93.937,44
23	Acord - cadru de furnizare nr. 47/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 150 - lot 11	Licitatie deschisa	24 luni	116.860,32
24	Acord - cadru de furnizare nr. 48/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 200 - lot 12	Licitatie deschisa	24 luni	122.815,01
25	Acord - cadru de furnizare nr. 49/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 250 - lot 13	Licitatie deschisa	24 luni	50.636,05

26	Acord - cadru de furnizare nr. 50/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 300 - lot 14	Licitatie deschisa	24 luni	57.491,01
27	Acord - cadru de furnizare nr. 51/19.01.2021	Teava circuit agent termic secundar dn 350 - lot 15	Licitatie deschisa	24 luni	14.762,41
28	Contract subsecvent nr. 1/14/ 11.01.2021	Combustibil auto: motorina standard si benzina standard 95	Licitatie deschisa	6 luni	1.244.730,00
29	Contract subsecvent nr. 1/16/ 11.01.2021	Indicatoare rutiere - paleta semnalizare, lampa cu iluminat intermitenta, con de dirijare, banda avertizoare - lot 1	Procedura simplificata	3 luni	33.587,00
30	Contract subsecvent nr. 1/15/ 11.01.2021	Indicatoare rutiere - balize directionale + suport - lot 2	Procedura simplificata	3 luni	58.529,70
31	Contract subsecvent nr. 1/17/ 11.01.2021	Indicatoare rutiere - parapet PVC, panou imprejmuire, plasa PVC imprejmuire lucrari - lot 5	Procedura simplificata	3 luni	149.651,50
32	Contract subsecvent nr. 1/32/ 19.01.2021	Servicii de depozitare deseuri rezultate din lucrari de excavare, izolatii termice	Licitatie deschisa	3 luni	652.816,85
33	Contract subsecvent nr. 1/79/ 22.01.2021	Tevi zincate din otel dn 4" pentru apa calda de consum si recirculatie, circuit secundar - lot 9	Licitatie deschisa	3 luni	16.440,00
34	Contract subsecvent nr. 2/29/ 19.01.2021	Baterii pentru contoare de energie termica	Procedura simplificata	3 luni	57.181,00
35	Contract subsecvent nr.	Electrozi cu invelis rutilic si bazic, electrozi	Procedura simplificata	3 luni	35.832,00

	3/30/ 19.01.2021	de brazare si sarma plina din otel pentru sudura			
36	Contract subsecvent nr. 2/33/ 19.01.2021	Servicii comunicatii sistem dispecer SCADA Lot 2 - Preluare date de la contoarele de energie termica montate la nivelul consumatorilor finali din sectorul 6, la dispecer sector 6	Licitatie deschisa	12 luni	26.239,35
37	Contract subsecvent nr. 1/96/ 28.01.2021	Masca de protectie - Lot 1	Procedura simplificata	3 luni	31.883,50
38	Contract subsecvent nr. 1/97/ 28.01.2021	Manusi de unica folosinta - Lot 2	Procedura simplificata	3 luni	33.426,25
39	Contract subsecvent nr. 1/98/ 28.01.2021	Dezinfectant pentru maini 150 ml - Lot 3	Procedura simplificata	3 luni	46.035,00
40	Contract subsecvent nr. 1/99/ 28.01.2021	Dezinfectant virucid cu pulverizator pentru maini 500 ml - Lot 4	Procedura simplificata	3 luni	2.923,20
41	Contract subsecvent nr. 1/100/ 28.01.2021	Dezinfectant maini cursanti 250 ml - Lot 5	Procedura simplificata	3 luni	116,10
42	Contract subsecvent nr. 1/101/ 28.01.2021	Dezinfectant suprafete ambalat 1 l - Lot 6	Procedura simplificata	3 luni	2.411,52
43	Contract subsecvent nr. 1/102/ 28.01.2021	Clor 5 l - Lot 7	Procedura simplificata	3 luni	247,48
44	Contract subsecvent nr. 3/104/ 29.01.2021	Uleiuri lubrifiante si agenti de lubrifiere si racire - uleiuri pentru	Procedura simplificata	3 luni	1.435,00

		motor Lot 1			
45	Contract subsecvent nr. 5/84/ 26.01.2021	Piese de schimb originale pt echipamente aflate in patrimoniul CMTEB SA	Procedura simplificata	1 luna	1.064,19
46	Contract subsecvent nr. 3/95/ 28.01.2021	Echipamente multifunctionale A3/A4, licente MyQ si licenta server virtual MyQ Popcorn	Procedura simplificata	30 zile	117.872,00

În luna februarie 2021 au fost încheiate următoarele contracte:

Nr. crt.	Nr. acord-cadru/ Contract (furnizare, prestare, lucrări)	Obiect Acord-cadru/Contract (furnizare, prestare, lucrări)	Procedura aplicată	Perioada de valabilitate	Valoare atribuită (lei)
1	Contract nr. 147/15.02.2021	Servicii incarcare cartuse tener	Achizitie directa	24 luni	22.412,90
2	Contract nr. 151/15.02.2021	Tipizate	Achizitie directa	12 luni	84.837,47
3	Contract nr. 166/24.02.2021	Servicii prelevare si analiza ape uzate la racordurile R1 si R2 la CT Casa Presei	Achizitie directa	12 luni	5.184,00
4	Contract subsecvent nr. 1/105/ 01.02.2021	Tevi din otel fara sudura utilizate la presiune, dn 40 - circuit primar lot 4	Licitatie deschisa	3 luni	1.975,20
5	Contract subsecvent nr. 1/106/ 01.02.2021	Tevi din otel fara sudura utilizate la presiune, dn 50 - circuit primar lot 5	Licitatie deschisa	3 luni	3.512,88
6	Contract subsecvent nr. 1/107/ 01.02.2021	Tevi din otel fara sudura utilizate la presiune, dn 65 - circuit primar lot 6	Licitatie deschisa	3 luni	4.708,00
7	Contract subsecvent nr. 2/108/ 01.02.2021	Tevi din otel fara sudura utilizate la presiune, dn 80 - circuit primar lot 7	Licitatie deschisa	3 luni	24.623,28

8	Contract subsecvent nr. 2/109/ 01.02.2021	Tevi din oțel fara sudura utilizate la presiune, dn 150 - circuit primar lot 10	Licitatie deschisa	3 luni	48.988,80
9	Contract subsecvent nr. 2/110/ 01.02.2021	Tevi din oțel fara sudura utilizate la presiune, dn 200 - circuit primar lot 11	Licitatie deschisa	3 luni	79.488,00
10	Contract subsecvent nr. 1/111/ 01.02.2021	Tevi din oțel fara sudura utilizate la presiune, dn 300 - circuit primar lot 13	Licitatie deschisa	3 luni	31.152,00
11	Contract subsecvent nr. 1/112/ 01.02.2021	Tevi din oțel sudate utilizate la presiune, dn 700 - circuit primar lot 17	Licitatie deschisa	3 luni	370.590,00
12	Contract subsecvent nr. 1/113/ 01.02.2021	Tevi din oțel sudate utilizate la presiune, dn 800 - circuit primar lot 18	Licitatie deschisa	3 luni	594.300,00
13	Contract subsecvent nr. 5/135/ 09.02.2021	Profile laminate - bare din oțel Lot 1	Procedura simplificata	3 luni	5.623,20
14	Contract subsecvent nr. 4/129/ 09.02.2021	Vopsele, grunduri, diluanti si lacuri Lot 2 - vopsele de marcaj rutier	Procedura simplificata	1 luna	450,00
15	Contract subsecvent nr. 7/136/ 09.02.2021	Vopsele, grunduri, diluanti si lacuri Lot 1 - produse alchidice	Procedura simplificata	1 luna	8.043,95
16	Contract subsecvent nr. 6/130/ 09.02.2021	Vopsele, grunduri, diluanti si lacuri Lot 3 - vopsea lavabila si amorsa	Procedura simplificata	1 luna	3.981,15
17	Contract subsecvent nr. 5/131/ 09.02.2021	Tevi din PE-Xa preizolate si fittinguri neizolate - Lot 1	Licitatie deschisa	3 luni	468.902,17
18	Contract subsecvent nr. 6/132/ 09.02.2021	Tevi din PE-Xa neizolate si fittinguri neizolate - Lot 2	Licitatie deschisa	3 luni	727.311,98
19	Contract subsecvent nr. 4/133/ 09.02.2021	Apa minerala	Procedura simplificata	3 luni	61.816,64

20	Contract subsecvent nr. 1/128/ 09.02.2021	Tevi si fittinguri din polipropilena copolimer reticulate armate cu insertie din folie de aluminiu PPR C3/Al si truse de sudura pt asamblarea conductelor din PP-RC3/Al si a fittingurilor din PP-RC3/Al - Pn 20	Licitatie deschisa	3 luni	170.448,0 1
21	Contract subsecvent nr. 8/134/ 09.02.2021	Cartuse de toner originale pt echipamente aflate in patrimoniul CMTEB	Procedura simplificata	30 zile	5.942,80
22	Contract subsecvent nr. 2/123/ 09.02.2021	Materiale electrice - iluminat lot 1	Procedura simplificata	6 luni	90.263,80
23	Contract subsecvent nr. 2/124/ 09.02.2021	Materiale electrice - cabluri, conductoare papuci lot 3	Procedura simplificata	6 luni	31.989,18
24	Contract subsecvent nr. 2/125/ 09.02.2021	Materiale electrice - echipamente sudura, electrozi lot 5	Procedura simplificata	6 luni	820,35
25	Contract subsecvent nr. 2/126/ 09.02.2021	Materiale electrice - sigurante, contactori lot 7	Procedura simplificata	6 luni	56.682,59
26	Contract subsecvent nr. 2/127/ 09.02.2021	Materiale electrice - prize, doze. reglete lot 9	Procedura simplificata	6 luni	2.618,71
27	Contract subsecvent nr. 7/148/ 15.02.2021	Piese de schimb pt calculatoare lot 1	Procedura simplificata	30 zile	3.133,40
28	Contract subsecvent nr. 5/160/ 18.02.2021	Agregate de balastiera	Procedura simplificata	3 luni	20.508,00
29	Contract subsecvent nr. 1/155/ 18.02.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 1 - DN 15	Licitatie deschisa	3 luni	37,98
30	Contract subsecvent nr. 1/156/ 18.02.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 2 - DN 20	Licitatie deschisa	3 luni	108,12
31	Contract subsecvent nr. 1/152/ 17.02.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 3 - DN 25	Licitatie deschisa	3 luni	124,80
32	Contract subsecvent nr. 1/157/ 18.02.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 4 - DN 32	Licitatie deschisa	3 luni	1.472,46
33	Contract subsecvent nr. 1/158/ 18.02.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 5 - DN 40	Licitatie deschisa	3 luni	2.132,64

34	Contract subsecvent nr. 1/153/ 17.02.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 6 - DN 50	Licitatie deschisa	3 luni	4.722,48
35	Contract subsecvent nr. 1/154/ 17.02.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 7 - DN 65	Licitatie deschisa	3 luni	6.891,94
36	Contract subsecvent nr. 1/149/ 15.02.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 8 - DN 80	Licitatie deschisa	3 luni	5.610,00
37	Contract subsecvent nr. 1/150/ 15.02.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 9 - DN 100	Licitatie deschisa	3 luni	2.779,50
38	Contract subsecvent nr. 2/161/ 18.02.2021	Servicii de verificare metrologica si reparatii la contoarelor de energie termica cu ultrasunete marca Kamstrup Lot 3 - Dn 25 mm	Licitatie deschisa	6 luni	164.659,60
39	Contract subsecvent nr. 3/146/ 15.02.2021	Teava circuit agent termic primar Dn 600	Licitatie deschisa	3 luni	131.610,00
40	Contract subsecvent nr. 2/164/ 24.02.2021	Rasina cationica C 100 E	Procedura simplificata	3 luni	220.230,00
41	Contract subsecvent nr. 1/167/ 24.02.2021	Echipament individual de protectie - Trepied cu trolu de salvare lot 4	Licitatie deschisa	6 luni	141.705,00
42	Contract subsecvent nr. 1/145/ 15.02.2021	Tevi din otel fara sudura utilizate la presiune, dn 20 - circuit primar lot 1	Licitatie deschisa	3 luni	1.082,88
43	Contract subsecvent nr. 1/144/ 15.02.2021	Tevi din otel fara sudura utilizate la presiune, dn 25 - circuit primar lot 2	Licitatie deschisa	3 luni	1.108,80
44	Contract subsecvent nr. 2/170/ 26.02.2021	Vopsele, grunduri, diluanti si lacuri Lot 5 - produse pt parchet	Procedura simplificata	3 luni	466,20

În luna martie 2021 au fost încheiate următoarele contracte:

Nr. crt.	Nr. acord-cadru/ Contract (furnizare, prestare, lucrari)	Obiect Acord-cadru/Contract (furnizare, prestare, lucrari)	Procedura aplicata	Perioada de valabilitate	Valoare atribuita (lei)
1	Contract nr. 193/17.03.2021	Servicii de colectare si transport deseuri menajere si reciclabile sector 5	Achizitie directa	incepand cu 14.04.2021 - 12 luni	38.154,68
2	Contract nr. 197/25.03.2021	Servicii de service pt subsistemele hardware existente in CET-uri si pt subsistemele hardware si software existente in CET-uri si Dispecerat General	Achizitie directa	incepand cu 01.09.2021 - 12 luni	28.800,00
3	Contract nr. 178/05.03.2021	Servicii de inlocuire senzori detectie gaz metan si electrovane, inclusiv procurare	Achizitie directa	6 luni	133.503,50
4	Contract nr. 202/31.03.2021	Servicii de verificare la deschidere-inchidere, reglare si /sau reparare a supapelor de siguranta	Achizitie directa	12 luni	50.160,00
5	Acord - cadru de furnizare nr. 173/05.03.2021	Cochilii din vata minerala bazaltica, caserate cu folie de aluminiu grosime 30 mm - lot 1	Licitatie deschisa	24 luni	250.293,08
6	Acord - cadru de furnizare nr. 174/05.03.2021	Cochilii din vata minerala bazaltica, caserate cu folie de aluminiu grosime 40 mm - lot 2	Licitatie deschisa	24 luni	279.329,40

7	Acord - cadru de furnizare nr. 175/05.03.2021	Cochilii din vata minerala bazaltica, caserate cu folie de aluminiu grosime 50 mm - lot 3	Licitatie deschisa	24 luni	215.035,80
8	Acord - cadru de furnizare nr. 176/05.03.2021	Cochilii din vata minerala bazaltica, caserate cu folie de aluminiu grosime 60 mm - lot 4	Licitatie deschisa	24 luni	54.702,40
9	Acord - cadru de furnizare nr. 177/05.03.2021	Cochilii din vata minerala bazaltica, caserate cu folie de aluminiu grosime 70 mm - lot 5	Licitatie deschisa	24 luni	154.148,00
10	Contract subsecvent nr. 1/171/03.03.2021	Echipament individual de protectie - Imbracaminte de protectie lot 1	Licitatie deschisa	6 luni	557.833,00
11	Contract subsecvent nr. 3/182/12.03.2021	Beton si sapa	Procedura simplificata	3 luni	143.100,50
12	Contract subsecvent nr. 2/192/16.03.2021	Compensatori de dilatatie axiala cu presetupa PN 16 DN 1000 - lot 10	Licitatie deschisa	3 luni	120.400,00
13	Contract subsecvent nr. 2/198/26.03.2021	Servicii de depozitare deseuri rezultate din lucrari de excavare, izolatii termice	Licitatie deschisa	3 luni	804.597,25
14	Contract subsecvent nr. 2/196/25.03.2021	Compensatori de dilatatie axiala cu presetupa PN 16 DN 250 - lot 2	Licitatie deschisa	3 luni	10.400,00
15	Contract subsecvent nr. 13/201/30.03.2021	Refacere spatii verzi pe raza sector 4	NFPA	1 luna	972,07

16	Contract subsecvent nr. 14/200/30.03.2021	Refacere spatii verzi pe raza sector 4	NFPA	1 luna	465,16
17	Contract subsecvent nr. 8/195/22.03.2021	Placi de beton	Licitatie deschisa	3 luni	448.595,00

În perioada aprilie-iunie 2021 au fost încheiate următoarele contracte:

Nr. crt.	Nr. acord-cadru/ Contract (furnizare, prestare, lucrari)	Obiect Acord-cadru/Contract (furnizare, prestare, lucrari)	Procedura aplicata	Perioada de valabilitate	Valoare atribuita (lei)
1	Contract nr. 210/08.04.2021	Servicii verificare instalatie de ardere si automatizare la cazanele a caror autorizatie expira in anul 2021	Achizitie directa	12 luni	39.445,00
2	Contract nr. 211/09.04.2021	Servicii de colectare si transport deseuri menajere si reciclabile sector 6	Achizitie directa	incepand cu 23.04.2021 - 12 luni	22.849,00
3	Contract nr. 212/14.04.2021	Servicii de verificare, incarcare si reparare stingatoare de incendiu	Achizitie directa	12 luni	14.779,50
4	Contract nr. 215/19.04.2021	Servicii de inspectie tehnica a automobilelor	Achizitie directa	19.04.2021 - 15.12.2021	3.239,72
5	Contract nr. 225/21.04.2021	Servicii de colectare si transport deseuri menajere si reciclabile sector 3	Achizitie directa	01.05.2021 - 30.04.2022	80.914,10
6	Acord - cadru de furnizare nr.	Hartie de copiator format A4 si A3 pentru	Procedura simplificata	24 luni	206.553,60

	251/22.04.2021	Imprimante si copiatoare			
7	Acord - cadru de furnizare nr. 257/26.04.2021	Echipament individual de protectie - Imbracaminte de protectie	Procedura simplificata	24 luni	675.487,00
8	Acord - cadru de furnizare nr. 258/26.04.2021	Echipament individual de protectie - Accesorii de protectie	Procedura simplificata	24 luni	924.900,80
9	Contract nr. 259/26.04.2021	Sistem de management si facturare automata a consumurilor de energie termica si apa calda ELITIS-ACE	Procedura simplificata	12 luni	168.000,00
10	Contract nr. 260/26.04.2021	Furnizare energie electrica	NFPA	01.05.2021 - 30.04.2022	28.136.877,60
11	Acord - cadru de furnizare nr. 271/28.04.2021	Elemente de beton tip boltari	Procedura simplificata	24 luni	546.400,00
12	Contract subsecvent nr. 8/203/02.04.2021	Piese de schimb pentru calculatoare	Procedura simplificata	1 luna	4.999,85
13	Contract subsecvent nr. 4/207/06.04.2021	Sare recristalizata tablete	Procedura simplificata	3 luni	111.884,50
14	Contract subsecvent nr. 4/208/06.04.2021	Profile laminate si table din otel - laminate lot 2	Procedura simplificata	3 luni	3.402,04
15	Contract subsecvent nr. 6/209/06.04.2021	Profile laminate si table din otel - bare din otel lot 1	Procedura simplificata	3 luni	22.063,22
16	Contract subsecvent nr. 3/213/ 14.04.2021	Uleiuri lubrifiante si agenti de lubrifiere si racire lot 3	Procedura simplificata	3 luni	4.059,00

17	Contract subsecvent nr. 4/214/ 14.04.2021	Beton C 16/20	Procedura simplificata	3 luni	182.156,00
18	Contract subsecvent nr. 15/216/ 19.04.2021	Refacere spatii verzi pe raza sector 4	NFPA	1 luna	4.657,73
19	Contract subsecvent nr. 16/217/ 19.04.2021	Refacere spatii verzi pe raza sector 4	NFPA	1 luna	6.592,62
20	Contract subsecvent nr. 17/218/ 19.04.2021	Refacere spatii verzi pe raza sector 4	NFPA	1 luna	7.813,02
21	Contract subsecvent nr. 18/219/ 19.04.2021	Refacere spatii verzi pe raza sector 4	NFPA	1 luna	813,39
22	Contract subsecvent nr. 9/226/ 22.04.2021	Placi de beton	Licitatie deschisa	3 luni	8.144,00
23	Contract subsecvent nr. 3/227/ 22.04.2021	Coliere elastice pentru rețele secundare si primare	Licitatie deschisa	3 luni	43.965,00
24	Contract subsecvent nr. 3/228/ 22.04.2021	Baterii de contoare pentru energie termica	Procedura simplificata	3 luni	81.300,00
25	Contract subsecvent nr. 4/229/ 22.04.2021	Uleiuri lubrifiante si agenti de lubrifiere si racire lot 1	Procedura simplificata	3 luni	2.516,80

26	Contract subsecvent nr. 9/250/ 22.04.2021	Lucrari de interventie de prima urgenta lot 5	Procedura simplificata	6 luni	2.308.256,37
27	Contract subsecvent nr. 5/254/ 22.04.2021	Coturi clasice negre din otel pentru sudare - circuit secundar	Procedura simplificata	3 luni	9.510,00
28	Contract subsecvent nr. 5/255/ 22.04.2021	Coturi clasice negre din otel pentru brazare - circuit primar	Procedura simplificata	3 luni	28.782,00
29	Contract subsecvent nr. 5/256/ 22.04.2021	Coturi clasice zincate din otel pentru brazare circuit secundar de apa calda de consum si recirculare apa calda de consum	Procedura simplificata	3 luni	6.315,00
30	Contract subsecvent nr. 2/272/ 28.04.2021	Materiale igienico- sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - masca de protectie - Lot 1	Procedura simplificata	3 luni	27.463,50
31	Contract subsecvent nr. 2/273/ 28.04.2021	Materiale igienico- sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - manusi de unica folosinta - Lot 2	Procedura simplificata	3 luni	11.326,25
32	Contract subsecvent nr. 2/274/ 28.04.2021	Materiale igienico- sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si	Procedura simplificata	3 luni	31.347,00

		combaterea raspandirii coronavirusului - dezinfectant pentru maini ambalat la pet de 150 ml - Lot 3			
33	Contract subsecvent nr. 2/275/ 28.04.2021	Materiale igienico-sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - dezinfectant virucid cu pulverizator pentru maini ambalat la pet de 500 ml - Lot 4	Procedura simplificata	3 luni	2.923,20
34	Contract subsecvent nr. 2/276/ 28.04.2021	Materiale igienico-sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - dezinfectant maini cursanti/scoala de calificare ambalat la pet de 250 ml - Lot 5	Procedura simplificata	3 luni	51,60
35	Contract subsecvent nr. 2/277/ 28.04.2021	Materiale igienico-sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - dezinfectant suprafete ambalat la pet de 1 l - Lot 6	Procedura simplificata	3 luni	1.519,76

36	Contract subsecvent nr. 2/278/ 28.04.2021	Materiale igienico-sanitare si materiale de protectie pentru prevenirea si combaterea raspandirii coronavirusului - clor (dezinfectant pentru pardoseli) ambalat la pet de 5 l - Lot 7	Procedura simplificata	3 luni	118,36
37	Contract subsecvent nr. 2/261/ 28.04.2021	Servicii de verificare metrologica si reparatii la contoarelor de energie termica cu ultrasunete marca Kamstrup Lot 1 - Dn 15 mm	Licitatie deschisa	6 luni	24.507,28
38	Contract subsecvent nr. 2/262/ 28.04.2021	Servicii de verificare metrologica si reparatii la contoarelor de energie termica cu ultrasunete marca Kamstrup Lot 2 - Dn 20 mm	Licitatie deschisa	6 luni	321.035,30
39	Contract subsecvent nr. 3/263/ 28.04.2021	Servicii de verificare metrologica si reparatii la contoarelor de energie termica cu ultrasunete marca Kamstrup Lot 3 - Dn 25 mm	Licitatie deschisa	6 luni	971.267,00
40	Contract subsecvent nr. 2/264/ 28.04.2021	Servicii de verificare metrologica si reparatii la contoarelor de energie termica cu ultrasunete marca Kamstrup Lot 4 - Dn 40	Licitatie deschisa	6 luni	416.859,05

		mm			
41	Contract subsecvent nr. 2/265/ 28.04.2021	Servicii de verificare metrologica si reparatii la contoarelor de energie termica cu ultrasunete marca Kamstrup Lot 5 - Dn 50 mm	Licitatie deschisa	6 luni	373.200,00
42	Contract subsecvent nr. 2/266/ 28.04.2021	Servicii de verificare metrologica si reparatii la contoarelor de energie termica cu ultrasunete marca Kamstrup Lot 6 - Dn 65 mm	Licitatie deschisa	6 luni	99.373,08
43	Contract subsecvent nr. 2/267/ 28.04.2021	Servicii de verificare metrologica si reparatii la contoarelor de energie termica cu ultrasunete marca Kamstrup Lot 7 - Dn 80 mm	Licitatie deschisa	6 luni	18.710,40
44	Contract subsecvent nr. 2/268/ 28.04.2021	Servicii de verificare metrologica si reparatii la contoarelor de energie termica cu ultrasunete marca Kamstrup Lot 8 - Dn 100 mm	Licitatie deschisa	6 luni	6.444,00
45	Contract subsecvent nr. 2/269/ 28.04.2021	Servicii de verificare metrologica si reparatii la contoarelor de energie termica cu ultrasunete marca	Licitatie deschisa	6 luni	6.355,75

		Kamstrup Lot 9 - Dn 150 mm			
46	Contract nr. 289/12.05.2021	Servicii certificare ISO	Achizitie directa	incepand cu 04.09.2021 - 36 luni	7.743,00
47	Contract nr. 296/13.05.2021	Servicii de colectare si transport deseuri menajere si reciclabile sector 1	Achizitie directa	incepand cu 01.05.2021 - 12 luni	25.713,80
48	Acord - cadru de furnizare nr. 294/12.05.2021	Piese de schimb pentru schimbatoare de caldura cu placi de tip VICARB sau echivalent- lot 2	Licitatie deschisa	12 luni	9.838.832,94
49	Acord - cadru de furnizare nr. 295/12.05.2021	Piese de schimb pentru schimbatoare de caldura cu placi de tip ICPIAF sau echivalent - lot 3	Licitatie deschisa	12 luni	476.585,00
50	Acord - cadru de furnizare nr. 297/17.05.2021	Piese de schimb pentru schimbatoare de caldura cu placi de tip ALFA LAVAL sau echivalent- lot 1	Licitatie deschisa	12 luni	706.131,12
51	Acord - cadru de furnizare nr. 298/17.05.2021	Piese de schimb pentru schimbatoare de caldura cu placi de tip SCHMIDT BRETTEN sau echivalent- lot 4	Licitatie deschisa	12 luni	149.346,40
52	Acord - cadru de furnizare nr. 302/25.05.2021	Cartuse toner originale pt imprimante, copiatoare, multifunctionale si plottere - noi	Procedura simplificata	24 luni	186.543,00

53	Acord - cadru de furnizare nr. 303/25.05.2021	Piese de schimb originale pt echipamentele CMTEB S.A.	Procedura simplificata	24 luni	165.023,00
54	Acord - cadru de furnizare nr. 307/31.05.2021	Organe de asamblare	Procedura simplificata	24 luni	173.944,32
55	Contract subsecvent nr. 3/280/04.05.2021	Rame cu capac carosabil si necarosabil din material compozit	Procedura simplificata	3 luni	28.467,60
56	Contract subsecvent nr. 4/281/04.05.2021	Vane circuit primar, cu sertar pana, corp de otel, cu flanse Dn 200 - Lot 89	Licitatie deschisa	3 luni	104.842,00
57	Contract subsecvent nr. 3/284/10.05.2021	Vane circuit primar, cu sertar pana, corp de otel, cu flanse Dn 300 - Lot 91	Licitatie deschisa	3 luni	31.257,00
58	Contract subsecvent nr. 2/285/10.05.2021	Vane circuit primar, cu obturator sferic, cu flanse Dn 300, Pn 25 - lot 9	Licitatie deschisa	3 luni	89.436,00
59	Contract subsecvent nr. 2/283/06.05.2021	Statii de lucru complete	Procedura simplificata	30 zile	244.800,00
60	Contract subsecvent nr. 4/288/11.05.2021	Electrozi cu invelis rutilic si bazic, electrozi de brazare si sarma plina din otel pentru sudura	Procedura simplificata	3 luni	44.391,00
61	Contract subsecvent nr. 4/293/12.05.2021	Truse de sudare si accesorii	Procedura simplificata	3 luni	95.816,40

62	Contract subsecvent nr. 19/286/ 10.05.2021	Refacere spatii verzi pe raza sector 4	NFPA	1 luna	856,84
63	Contract subsecvent nr. 20/287/ 10.05.2021	Refacere spatii verzi pe raza sector 4	NFPA	1 luna	6.435,52
64	Contract subsecvent nr. 7/290/ 12.05.2021	Lucrari de interventie de prima urgenta Dn 150- 300 - Lot 1	Licitatie deschisa	3 luni	694.284,26
65	Contract subsecvent nr. 6/291/ 12.05.2021	Lucrari de interventie de prima urgenta Dn 800 - Lot 6	Licitatie deschisa	5 luni	2.826.889,94
66	Contract subsecvent nr. 6/292/ 12.05.2021	Lucrari de interventie de prima urgenta Dn 1000- 1200 - Lot 8	Licitatie deschisa	3 luni	1.320.503,65
67	Contract subsecvent nr. 4/300/25.05.2021	Lapte praf	Procedura Simplificata	3 luni	46.943,90
68	Contract subsecvent nr. 4/301/25.05.2021	Sapun solid de toaleta si sapun lichid in flacon cu pompita dozatoare	Procedura simplificata	3 luni	27.968,89
69	Contract subsecvent nr. 2/304/27.05.2021	Oxigen tehnic si servicii afereente - lot 1	Procedura Simplificata	4 luni	33.504,36
70	Contract subsecvent nr. 1/305/28.05.2021	Piese de schimb pentru schimbatoare de caldura cu placi de tip VICARB sau echivalent- lot 2	Licitatie deschisa	6 luni	7.198.463,64
71	Contract subsecvent nr. 7/308/31.05.2021	Tevi din PE-Xa neizolate si fittinguri neizolate pentru circuitul de	Licitatie deschisa	3 luni	593.766,38

		incalzire, apa calda de consum si recirculație Lot 2			
72	Contract nr. 316/02.06.2021	Filtre auto	Achizitie directa	12 luni	16.265,43
73	Contract nr. 317/02.06.2021	Filtre auto	Achizitie directa	12 luni	17.492,80
74	Contract nr. 318/02.06.2021	Filtre auto	Achizitie directa	12 luni	22.995,60
75	Contract nr. 319/02.06.2021	Filtre auto	Achizitie directa	12 luni	2.208,00
76	Contract nr. 331/07.06.2021	Filtre auto	Achizitie directa	12 luni	2.296,00
77	Contract nr. 373/30.06.2021	Covoare electroizolante	Achizitie directa	24 luni	60.544,30
78	Contract de servicii nr. 312/02.06.2021	Servicii de paza, monitorizare, interventie, asistenta tehnica si service al sistemelor antiefracție si alarmare la incendiu	Procedura simplificata	Incepand cu 25.08.2021 24 luni	1.306.075,00
79	Contract de servicii nr. 323/03.06.2021	Servicii de toaletare, defrisare, colectarea masei lemnoase si plantare a copacilor din spatiile administrate de CMTEB	Procedura simplificata	24 luni	487.639,00
80	Contract de furnizare nr. 338/09.06.2021	Autobasculanta de 26 tone	Procedura simplificata	6 luni	386.999,00

81	Acord - cadru de furnizare nr. 341/10.06.2021	Rame cu capac carosabil si necarosabil	Procedura simplificata	24 luni	413.396,58
82	Acord - cadru de furnizare nr. 346/10.06.2021	Agregate de balastiera (balast, nisip, pietris, refuz de ciur, piatra sparta)	Procedura simplificata	24 luni	191.210,00
83	Contract de furnizare nr. 369/29.06.2021	Gaze naturale pt consumul populatiei si pt agenti economici	Negociere fara invitatie prealabila la procedura concurentiala de ofertare - BRM	Incepand cu 01.07.2021 pana la 30.06.2022	91.111.243,16
84	Acord - cadru de furnizare nr. 370/30.06.2021	Apometre de apa rece	Procedura simplificata	12 luni	199.826,00
85	Contract subsecvent nr. 4/315/ 02.06.2021	Teava circuit agent termic primar Dn 600	Licitatie deschisa	3 luni	106.604,10
86	Contract subsecvent nr. 21/324/ 07.06.2021	Refacere spatii verzi pe raza sector 4	NFPA	1 luna	3.873,09
87	Contract subsecvent nr. 22/325/ 07.06.2021	Refacere spatii verzi pe raza sector 4	NFPA	1 luna	819,00
88	Contract subsecvent nr. 5/330/ 07.06.2021	Apa minerala	Procedura simplificata	3 luni	67.932,00
89	Contract subsecvent nr. 1/326/	Piese de schimb pentru schimbatoarele de caldura cu placi de tip ICPIAF sau	Licitatie deschisa	6 luni	294.779,00

	07.06.2021	echivalent - lot 3			
90	Contract subsecvent nr. 1/336/ 08.06.2021	Cartuse toner originale pt imprimante, copiatoare, multifunctionale si plottere - noi	Procedura simplificata	1 luna	9.894,00
91	Contract subsecvent nr. 1/337/ 08.06.2021	Piese de schimb originale pt echipamentele CMTEB S.A.	Procedura simplificata	1 luna	3.945,50
92	Contract subsecvent nr. 2/313/ 02.06.2021	Tevi din otel fara sudura utilizate la presiune, dn 20 - circuit primar lot 1	Licitatie deschisa	3 luni	676,80
93	Contract subsecvent nr. 2/314/ 02.06.2021	Tevi din otel fara sudura utilizate la presiune, dn 25 - circuit primar lot 2	Licitatie deschisa	3 luni	609,84
94	Contract subsecvent nr. 1/333/ 07.06.2021	Tevi din otel fara sudura utilizate la presiune, dn 32 - circuit primar lot 3	Licitatie deschisa	3 luni	354,00
95	Contract subsecvent nr. 2/334/ 07.06.2021	Tevi din otel fara sudura utilizate la presiune, dn 300 - circuit primar lot 13	Licitatie deschisa	3 luni	75.803,20
96	Contract subsecvent nr. 1/342/ 10.06.2021	Piese de schimb pentru schimbatoare de caldura cu placi de tip ALFA LAVAL sau echivalent- lot 1	Licitatie deschisa	6 luni	419.147,80
97	Contract subsecvent nr. 1/343/	Piese de schimb pentru schimbatoare de caldura cu placi de tip SCHMIDT	Licitatie deschisa	6 luni	119.477,12

	10.06.2021	BRETTEN sau echivalent- lot 4			
98	Contract subsecvent nr. 2/327/ 07.06.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 8 - DN 80	Licitatie deschisa	3 luni	2.530,00
99	Contract subsecvent nr. 2/328/ 07.06.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 9 - DN 100	Licitatie deschisa	3 luni	9.919,00
100	Contract subsecvent nr. 2/352/ 11.06.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 7 - DN 65	Licitatie deschisa	3 luni	2.919,46
101	Contract subsecvent nr. 2/353/ 11.06.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 6 - DN 50	Licitatie deschisa	3 luni	1.611,64
102	Contract subsecvent nr. 2/354/ 11.06.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 3 - DN 25	Licitatie deschisa	3 luni	549,21
103	Contract subsecvent nr. 2/355/ 11.06.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 1 - DN 15	Licitatie deschisa	3 luni	37,98
104	Contract subsecvent nr. 1/356/ 11.06.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 11 - DN 150	Licitatie deschisa	3 luni	14.607,54
105	Contract subsecvent nr. 2/357/ 11.06.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 4 - DN 32	Licitatie deschisa	3 luni	597,52

106	Contract subsecvent nr. 2/358/ 11.06.2021	Teava circuit agent termic secundar Lot 5 - DN 40	Licitatie deschisa	3 luni	918,22
107	Contract subsecvent nr. 5/345/ 10.06.2021	Uleiuri lubrifiante si agenti de lubrifiere si racire - uleiuri pentru motor Lot 1	Procedura simplificata	3 luni	2.870,00
108	Contract subsecvent nr. 10/350/ 11.06.2021	Lucrari de interventie de prima urgenta Dn 700 - Lot 5	Licitatie deschisa	9 luni	4.389.671,43
109	Contract subsecvent nr. 8/349/ 11.06.2021	Lucrari de interventie de prima urgenta Dn 150-300 - Lot 1	Licitatie deschisa	5 luni	1.296.915,07
110	Contract subsecvent nr. 4/348/ 11.06.2021	Lucrari de interventie de prima urgenta Dn 400 - Lot 2	Licitatie deschisa	6 luni	1.097.616,65
111	Contract subsecvent nr. 3/321/ 03.06.2021	Materiale electrice - iluminat lot 1	Procedura simplificata	6 luni	4.618,40
112	Contract subsecvent nr. 3/322/ 03.06.2021	Materiale electrice - prize, doze. reglete lot 9	Procedura simplificata	6 luni	2.944,40
113	Contract subsecvent nr. 1/344/ 10.06.2021	Hartie de copiator format A4 si A3 pentru imprimante si copiatoare	Procedura simplificata	6 luni	46.138,40
114	Contract subsecvent nr. 1/364/ 24.06.2021	Agregate de balastiera	Procedura simplificata	4 luni	43.504,00

115	Contract subsecvent nr. 2/365/ 24.06.2021	Combustibil auto: motorina standard si benzina standard 95	Licitatie deschisa	6 luni	1.255.440,00
116	Contract subsecvent nr. 23/372/ 30.06.2021	Refacere spatii verzi pe raza sector 4	NFPA	1 luna	592,02
117	Contract subsecvent nr. 1/371/ 30.06.2021	Echipament individual de protectie - incaltaminte de protectie lot 1	Procedura simplificata	6 luni	271.630,00